



Revitalizace rybníka Všechnomy

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
A
STAVEBNÍ POVOLENÍ

B. Souhrnná technická zpráva

PRAHA
LEDEN 2024

Popis zakázky: Zpracování projektové dokumentace na „Revitalizaci rybníka Všechromy“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Objednatel: Obec Stránčice
Revoluční 383
251 63 Stránčice
IČ: 00240788

Název: Revitalizace rybníka Všechromy

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Projektant: Ing. Markéta Hrubá

Odpovědný projektant: Ing. Radka Michková Popelíková
Autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného
inženýrství ČKAIT 0201350

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

B.1.	Popis území stavby	4
B.2.	Celkový popis stavby.....	10
B.2.1.	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	10
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	12
B.2.3.	Dispoziční, technologické a provozní řešení	12
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby	12
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	12
B.2.6.	Základní charakteristika objektů	13
B.2.7.	Základní popis technických a technologických zařízení	15
B.2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení	15
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana	15
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	16
B.2.11.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	16
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu,	17
B.4.	Dopravní řešení.....	17
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	18
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	18
B.7.	Ochrana obyvatelstva	19
B.8.	Zásady organizace výstavby	19
B.9.	Celkové vodohospodářské řešení	23
B.9.1.	Informace o povodí	23
B.9.2.	Popis vodohospodářského řešení	23
	Přílohy	24

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Všechromy se nacházejí u obce Strančice ve Středočeském kraji. Specifická je pozice obce, že blízko prochází dálnice D1. Území je touto dopravní situací silně zatíženo, především hlukem. Obec leží v nadmořské výšce 430 m n.m., v těsné blízkosti je jen velmi málo možností rekreace nebo větších ploch s rekreační zelení. Středem obce je náves s rybníkem. Místní domy (původní) mají často dvory a štítovou orientaci. Novostavby již často toto tradiční uspořádání nedrží. Obcí protéká Vinný potok, který je napojen na rybník.

Jedná se o revitalizaci návesního rybníka ve Všechromech, který se nachází v historickém centru obce. Řešená plocha rybníka je na katastrálním území Všechromy na pozemku s číslem parcelním 28 v majetku obce Strančice (vodní plocha). Na březích rybníka se nacházejí pozemky patřící právnickým subjektům a soukromým osobám, náves je v majetku obce Strančice.

Na návsi se nachází udržované dětské hřiště a objekt bývalé hasičárny, který slouží jako zázemí pro Rodinné centrum „Lodička“ - v současné době objekt prochází rekonstrukcí. Prostor návsi je tvořen převážně zpevněnou plochou a je využíván k parkování osobních a nákladních aut.

Přes náves vedou jak pěší, tak cyklotrasy.

Územím návsi vedou sítě technické infrastruktury, jež jsou zakresleny v situacích.

Rybník doposud sloužil jako požární nádrž. Rybník je v současné době znečištěný kvůli přítoku splaškových vod, což by mělo řešit plánované vybudování nového kanalizačního řádu v obci (projektuje firma PROJEKTY VODAM s.r.o.; Galašova 158, 753 01 Hranice; www.vodam.cz).

Revitalizace rybníka vychází ze studie, kterou si obec Strančice nechala vyhotovit od architektů z firmy CityUpgrade (Sokolovská 317, 549 41 Černý Kostelec; IČ: 02756021) z roku 2010. Studie je přístupná na webových stránkách <https://strancice.cityupgrade.cz/naves-vsechromy/>.

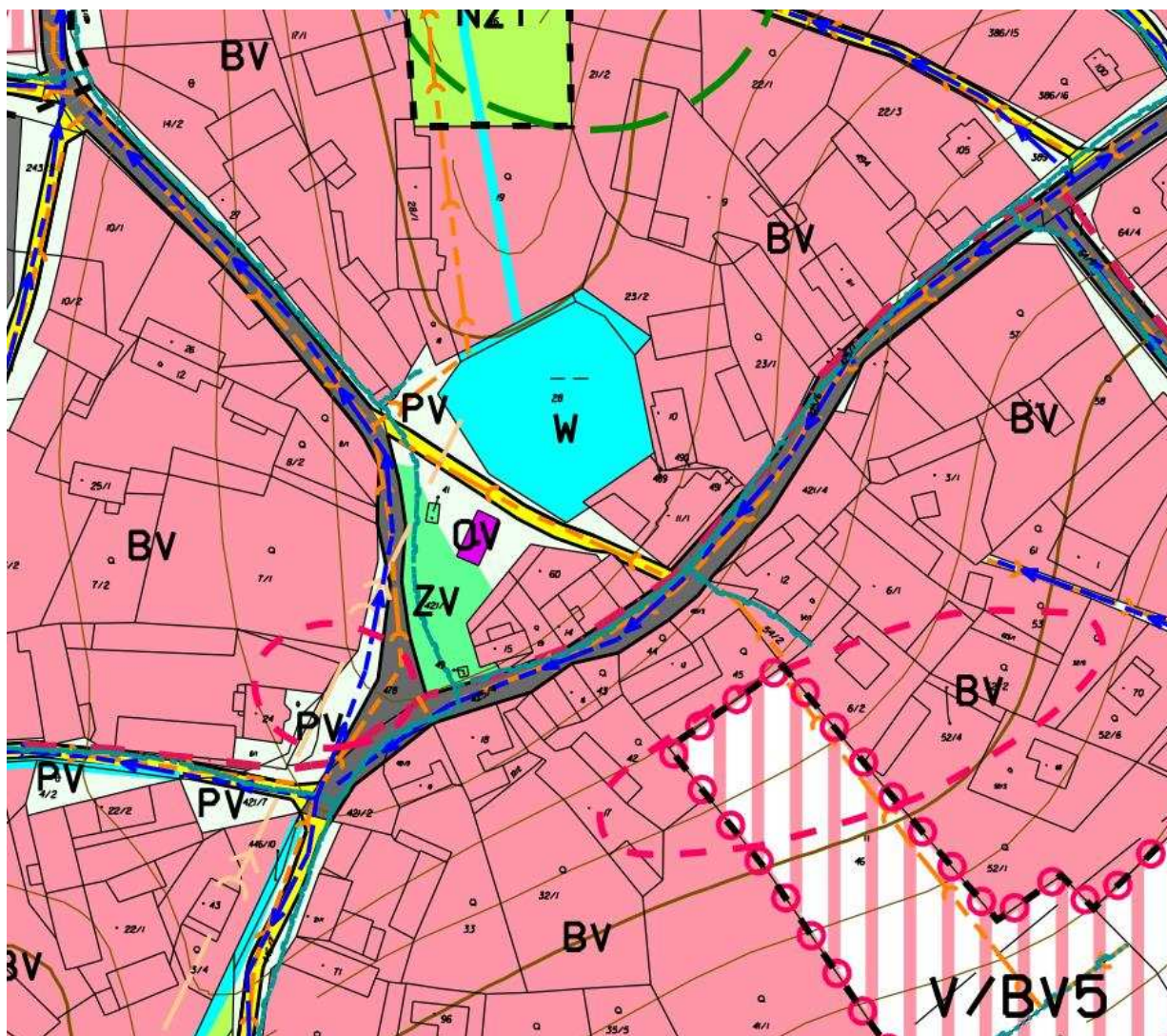
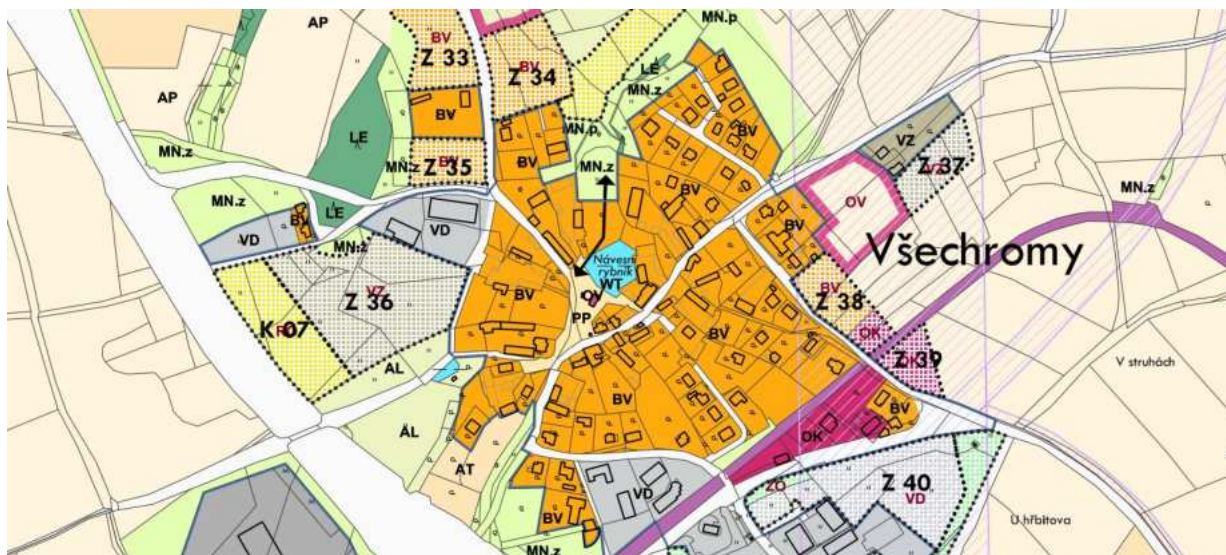
Studie navrhuje rozšíření návsi nad vodní hladinu rybníka pomocí dřevěného mola, jehož tvar navrhla dle prostorových potřeb konání akcí na návsi. Dle studie tak vznikne příjemný přístup k vodě a zajímavý prostor k posezení a odpočinku. Dále je ve studii navržen malý vodní prvek v podobě brouzdaliště.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Území se nenachází v CHKO, ani zde není vydaný aktuálně evidovaný regulační plán

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Zájmové území je součástí územního plánu obce Stránčice 2012, který je v účinnosti od 12. 07. 2012. Projednávaná změna ze dne 20. 2. 2023.



d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly vydány.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do příslušných kapitol projektové dokumentace byly zapracovány veškeré požadavky orgánů státní správy.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Geodetické podklady

Geodetické zaměření provedeno firmou TMGEO – geodet Tibor Marczell (sídlem: Brodecká 474, 257 41 Týnec nad Sázavou; IČO: 10955518; www.tmgeo.cz) v říjnu roku 2023. Zaměření návesního rybníka, včetně objektů a okolí bylo provedeno ve výškovém systému Bpv a souřadnicovém systému S-JTSK a zpracováno v digitální podobě.

Chemický rozbor sedimentu

Dne 6. 9. 2023 byl odebrán vzorek sedimentu z návesního rybníka ve Všechnomech panem Ing. Pavel Bervic. Firmou Monitoring s.r.o. (Radiová 1122/1, 102 00 Praha 15; IČ: 63668360; www.moni.cz) byl proveden rozbor sedimentu dle vyhlášky č. 257/2009 Sb. přílohy č. 1, o používání sedimentů na zemědělské půdě a zda splňuje požadavky obsažené v příloze číslo 5.4 vyhlášky 273/2021 Sb., (pro možné zpětné využití). Dále byly provedeny výluhové zkoušky dle tab 10.1 třída IIa vyhlášky 273/2021 Sb. (pro uložení sedimentu na skládku ostatního odpadu.

Odebraný vzorek sedimentu dle provedených analýz nevyhovoval limitům v rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 257/2009 Sb. (o používání sedimentů na zemědělské půdě) a to v parametrech uhlovodíků C10 - C40 a zinku. Dále nesplňoval limity v rozsahu tab. 5.4 k vyhláše číslo 273/2021 Sb. (k zpětnému použití) a to v parametrech EOX, uhlovodíky C10 - C40 a zinek. Výluh, který byl udělán pro uložení na skládku ostatního odpadu, dle tabulky 10.1 třída IIa vyhlášky 273/2021 Sb. vyšel vyhovující ve všech parametrech legislativního předpisu a proto může být sediment uložen na skládku ostatního odpadu.

Hydrologická data ČHMÚ

Hydrologická data pro vodní tok Vinný (Pitkovický) potok vztažená k uzávěrnému profilu řešeného území (na hrázi návesního rybníka ve Všechnomech), stanovila pobočka ČHMÚ v Praze dne 29. 08. 2023 a jsou následující:

Název toku:	Vinný (Pitkovický) potok
Číslo hydrologického pořadí:	1-12-01-0190-0-00
Profil:	návesní rybník ve Všechnomech

Základní hydrologické údaje:

Plocha povodí k závěrnému profilu A:	0,46 km ²
Dlouhodobá průměrná roční výška srážek na povodí P _a	642,00 mm
Dlouhodobý průměrný průtok Q _a :	2,20 l/s, třída IV

Tab. 1 - M-denní průtoky Q_{Md} (l/s), třída IV

M-denní průtoky $Q_{Md}^{b)}$				l·s ⁻¹						Třída IV			
M	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	355	364
Q	4,9	3,5	2,8	2,3	1,9	1,6	1,4	1,1	0,9	0,7	0,5	0,3	0,1

Tab. 2 – N-leté průtoky Q_N (m³/s), třída IV

N-leté průtoky $Q_N^{c)}$		m ³ ·s ⁻¹				Třída IV	
N	1	2	5	10	20	50	100
Q	0,200	0,400	0,900	1,40	1,80	2,60	3,30

Terénní průzkumy

Terénní průzkumy provedené v období září říjen 2023 a byla provedena fotodokumentace.

Biologický screening

Průzkum byl proveden firmou KPZ – Mgr. Michael Pondělíček (sídlem: Ostromečská 1383/14, 130 00 Praha – Žižkov, IČO: 66052335) v letním období roku 2023. Lokalita je z hlediska biodiverzity velmi ochuzená, ale okraje sídla jsou poměrně lákavým útočištěm pro faunu. Nebyly nalezeny zvláště chráněné druhy rostlin ani živočichů. Z průzkumu vyplynulo, že plánovaná revitalizace rybníka není v kolizi s jinými ostatními zájmy chráněnými dle Zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v aktuálním znění.

IG průzkum

Bude proveden po vypuštění rybníka pro relevantní data o únosnosti podloží.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Zájmové území není součástí zvláště chráněného území, není zde vyhlášena ptačí oblast ani evropsky významná lokalita. Záměr se nedotkne přechodně chráněné plochy.

Navržená plocha úprav se přímo neseťkává s prvky ÚSES v krajině a to ani s cca 0,4 km severně položeným navrženým lokálním funkčním biokoridorem LBK normální řady (cílové společenstvo je doprovodný porost a louka).

V okolí byly zjištěny významné krajinné prvky a interaktivní prvky zeleně a VKP registrované na okrajích obce (nejblíže je VKP 77 severně od plochy návesních úprav), ale i ze Zákona o ochraně přírody č.114/1992 Sb, jsou vždy po okrajích plochy intravilánu. V okolí se nenacházejí navržené památné, státem chráněné stromy.

Část pozemků dotčených stavbou je chráněna jako PUPFL.

V ploše staveniště se nachází technická infrastruktura:

V dané oblasti se nachází podzemní vedení a to dešťová kanalizace, vodovod, plynovod a sdělovací kabely, dále v dané oblasti se nachází nadzemní vedení elektrické a veřejné osvětlení.

Ochranná pásma dle zák. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) jsou následující:

- STL a NTL plynovod..... 1 m
- Elektrická vedení nadzemní
 - nad 1 kV a do 35 kV včetně: vodiče bez izolace..... 7 m
 - vodiče s izolací základní..... 2 m
 - závěsná kabelová vedení..... 1 m
 - nad 35 kV do 110 kV včetně:..... 12 m
 - nad 110 kV do 220 kV včetně:..... 15 m
 - nad 220 kV do 440 kV včetně:..... 20 m

Ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona 274/2001:

- Vodovodní řady a kanalizace do Ø 500 mm 1,5 m
- Vodovodní řady a kanalizace nad Ø 500 mm 2,5 m

Ochranná pásma telekomunikačních zařízení dle zákona 151/2000:

- Podzemní sdělovací kabely 1,5 m

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází v záplavovém území vodního toku Vinný (Pitkovický) potok.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

V průběhu výstavby dojde k částečnému narušení kvality životního prostředí (hluk, prach, provoz zemních strojů apod.). Zhotovitel stavby bude povinen snížit tyto negativní vlivy na minimum optimalizací postupu výstavby. Stroje a zařízení použité při realizaci stavby musí odpovídat platným technickým a hygienickým normám. Před zahájením prací je třeba provést proškolení pracovníků stavby k získání techniky zásahu v případě ekologické havárie a povodňové situace. Standardně se u mechanismů na stavbě vyžaduje používání ekologických olejů, aby se v předstihu zabránilo ekologické havárii. Stavba bude řízena tak, aby významným způsobem nenarušovala přilehlé části staveniště. Pouze během realizace může dojít k dočasnému zvýšení prachových emisí.

Navržená stavba není při provozu zdrojem hluku. Po dobu výstavby musí dodavatel stavby dodržovat hygienické limity přípustné hladiny hluku definované v obecně platných předpisech (zejména NV č. 272/2011 Sb. ve znění NV č. 217/2016 Sb.).

Zhotovitel musí dbát o minimalizaci zatížení okolí stavby znečištěním, a to především čištěním vozidel před výjezdem z prostoru staveniště, zabezpečením zabráňující znečištění komunikací převáženým materiálem a zabezpečením před únikem ropných látek dle zákona 13/1997 Sb. v aktuálním znění.

Stavba nebude mít vliv na stávající odtokové poměry, jelikož se jedná o revitalizaci stávajícího stavu.

j) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

V rámci stavby dojde k demolici stávající nevyhovujícího výpustného objektu, který zasahuje svou částí do soukromého pozemku. Dále bude rozebráno stávající opevnění břehů rybníka, které je v současné době opevněno betonovými panely.

Při stavbě není plánováno kácení, jelikož stávající vzrostlé stromy jsou mimo plánované práce revitalizace revitalizace rybníka. Dojde pouze k mýcení náletů.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nebudou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu (stavba s nimi pouze sousedí). Rozsah trvale a dočasně dotčených pozemků je zřejmý ze situace C.2.

Tab. 1 – Pozemky zemědělského půdního fondu v k.ú. Všechnomy:

p. č.	číslo LV	Vlastník	Výměra (m ²)	Trvalý zábor (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Druh pozemku	Využití
18	256	Šubrt Jiří, Všechnomy 4, 251 63 Strančice	576	0	0	zahrada	sousední pozemek
19	255	KMB STAVEBNÍ SERVIS s.r.o., Nádražní 25, 686 01 Uherské Hradiště	1 661	0	0	zahrada	sousední pozemek

l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Stavbou nebude dotčena stávající dopravní a technická infrastruktura.

Stavba není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace a není navržena jako bezbariérová, jelikož není předmětem úpravy dle § 2, odst. 1, bodů a) - d), vyhlášky č. 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Výstavba je závislá na klimatických a vegetačních podmínkách.

V rámci stavby je doporučeno přepojit stávající dešťovou kanalizaci, aby do rybníka směřovali především povrchové vody z Vinného potoka, pokud nebude dříve zrealizována plánovaná splašková kanalizace obce Všechnomy.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Majetkoprávní poměry byly zjišťovány z volně přístupné databáze ČUZK.

Tab. 2 - Pozemky dotčené stavbou, k. ú. Všechnomy [787094]

p. č.	číslo LV	Vlastník	Výměra (m ²)	Trvalý zábor (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Druh pozemku	Využití
28	10001	Obec Strančice, Revoluční 383, 251 63 Strančice	2 234	1 231	1 003	vodní plocha	pozemek stavby
23/2	101	Houdová Drahoslava, Bramboříková 2995/2, Záběhllice, 106 00 Praha 10	637	0	2	ostatní plocha	sousední, bourání objektu

Tab. 3 - Pozemky sousední, k. ú. Všechnomy [787094]

p. č.	číslo LV	Vlastník	Výměra (m ²)	Trvalý zábor (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Druh pozemku	Využití
18	256	Šubrt Jiří, Všechnomy 4, 251 63 Strančice	576	0	0	zahrada	sousední pozemek
19	255	KMB STAVEBNÍ SERVIS s.r.o., Nádražní 25, 686 01 Uherské Hradiště	1 661	0	0	zahrada	sousední pozemek
st. 28/1	256	Šubrt Jiří, Všechnomy 4, 251 63 Strančice	2 090	0	0	ostatní plocha	sousední pozemek
502	109	SJM Mohaupt Petr a Mohauptová Simona, Všechnomy 21, 251 63 Strančice	1 057	0	0	ostatní plocha	sousední pozemek
st.11/1	105	Mintage s.r.o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	655	0	0	ostatní plocha	sousední pozemek
st.10	101	Houdová Drahoslava, Bramboříková 2995/2, Záběhllice, 106 00 Praha 10	1 155	0	0	ostatní plocha	sousední pozemek

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Není navržen vznik ochranného pásma ani bezpečnostního pásma.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby spočívající v revitalizaci stávající vodní plochy a jejího okolí.

b) Účel užívání stavby

Účelem stavby je revitalizace rybníka, spočívající v nahrazení současného nevyhovujícího výpustního objektu, nového opevnění břehů, vybudování mola nad vodní hladinou, brouzdaliště, osázením rybníka vodními rostlinami pro čistící a estetický efekt a následná úprava kolem rybníka v podobě pěšiny. Výsledkem bude zlepšení prostředí návsi a stabilizace břehů rybníka.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na stavbu nebyly vydány výjimky z technických požadavků.

Stavba není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace a není navržena jako bezbariérová, jelikož není předmětem úpravy dle § 2, odst. 1, bodů a) - d), vyhlášky č. 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektové dokumentace byly zapracovány veškeré známé požadavky orgánů státní správy.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nevztahuje se k danému projektu.

g) Navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.)

Délka opevnění.....132 m
Plocha při hladině maximální hladině.....1 174 m²
Objem vody při maximální hladině.....2 050 m³

h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,)

Vlastní stavba nevyvolává nároky na energie a spotřebu vody, neprodukuje odpady a emise.

Dešťová voda ze staveniště bude odváděna do koryta Vinného (Pitkovického) potoka.

Při výstavbě bude třeba přesunů zemin v rámci výkopů a násypů. Předpokládaná bilance zemin je:

Stavební objekt	Výkop [m ³]	Zásyp [m ³]	Rozdíl [m ³]
SO 01 – Odbahnění	544 (bahno)	0	544
SO 02 – Opevnění břehů	65,00	200	-135
SO 03 – Výpustný objekt	0,00	0,00	0,00
SO 04 – Dno nádrže - brouzdaliště	50	100	-50
SO 05 – Čistící zeleň	0,00	0,00	0,00
SO 06 – Molo	0,00	0,00	0,00
SO 07 – Pěšina kolem rybníka	0,00	0,00	0,00
Celkem	659	300	359

Dále při stavbě vznikne stavební odpad převážně v podobě vybouraných konstrukcí

Stavební objekt	Vybourané hmoty [t]
SO 01 – Odbahnění	0,000
SO 02 – Opevnění břehů	381
SO 03 – Výpustný objekt	70
SO 04 – Dno nádrže - brouzdaliště	0,000
SO 05 – Čistící zeleň	0,000
SO 06 – Molo	0,000
SO 07 – Pěšina kolem rybníka	0,000
Celkem	451

i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný termín výstavby je 2024 - 2025.

Zemní práce je možné provádět pouze mimo období sněhové pokrývky a zmrzlé půdy. V případě zajištění biologického dozoru lze práce za jasně specifikovaných podmínek provést během celého roku.

j) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady jsou 17,5 mil. Kč bez DPH.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus (územní regulace, kompozice prostorového řešení)

Prostorové řešení stavby se upravuje dle stávající studie „Náves Všechnomy“. Zmenší se vodní plocha z důvodu požadavků na rekreační funkce návsi a rybníka, nutnosti zůstat v pozemku investora (obce Strančice – pozemek č. p. 28 v k. ú. Všechnomy).

b) Architektonické řešení (kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení)

Revitalizace rybníka spočívá ve tvarové změně vodní plochy, z důvodu požadavků na rozšíření návsi, dále umožnění přístupu hasičů k vodní ploše a umístění cesty kolem rybníka v pozemku investora.

Použité pohledové materiály jsou kámen, dřevo a ocel.

Navržená změna stávajícího opevnění na železobetonovou zeď obloženou z lomového kamene skládanou vazbou běhoun-vazák z důvodu estetického a statického.

Molo bude z dubového dřeva s impregnací, opřené o betonové sloupy.

Navržené brouzdaliště je opevněno kamennou dlažbou do betonu.

Pro vstup do rybníka bude na jihovýchodě svah ve sklonu 1:5 z kamenné rovnaniny oživené vegetací, do brouzdaliště vedou kamenné schody z rozšířené části návsi, u výpustného vedou kamenné schody do zátopy, pro vstup do vody z mola je navržen ocelový žebřík.

Výpustný objekt bude obložen taktéž kamenným obkladem.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

V návrhu stavby nevznikají nároky na provozní řešení.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace a není navržena jako bezbariérová, jelikož není předmětem úpravy dle § 2, odst. 1, bodů

a) - d), vyhlášky č. 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba svým charakterem nevyžaduje zvláštní opatření pro zajištění bezpečnosti při jejím užívání. Pro užívání tohoto druhu stavby jsou závazné obecně platné předpisy, vyhlášky a zákony.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

SO 01-Odbahnění

a) Stavební řešení

Odbahnění je navrženo suchou cestou (vypuštění rybníka, vystokování dna, vyhrnutí a naložení nebo postupné odkrajování)

b) Konstrukční a materiálové řešení

Odtěžené bahno se bude likvidovat na skládku dle platných zákonů.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Bude ponechána nepropustná vrstva bahna, aby se neporušila těsnost dna rybníka.

SO 02-Opevnění břehů

a) Stavební řešení

Odstranění stávajícího opevnění z betonových panelů, vyměření nového opevnění břehů, postavení betonových zdí s kamenným obkladem, zábradlí a kamenné rovnániny.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Pro stavbu zdí bude použit vodostavební beton min. třídy C25/30 XF2, XD1, XA2, kámen bude mít atest pro vodohospodářské stavby.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba opevnění bude mít pevný základ a bude odolná proti erozi.

SO 03-Sdružený objekt

a) Stavební řešení

Demolice stávající objektu a nahrazení prefabrikovaným požerákem, který bude mít kamenný obklad. Rozebráním stávajících schodů do zátopy a jejich nahrazení novými kamennými schody. Dále je navrženo koryto (snížení v terénu, které bude sloužit jako koryto od bezpečnostního přelivu), které bude opevněno kamennou dlažbou do betonu

b) Konstrukční a materiálové řešení

Pro stavbu bude použit vodostavební beton min. třídy C25/30 XF2, XD1, XA2, prefabrikovaný požerák bude z betonu C 30/37 XF3, kamenný obklad bude odolný proti vodní erozi, kámen použitý na stavbu schodů bude mít atest pro vodohospodářské stavby.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba bude mít pevný základ a bude odolná proti erozi.

SO 04-Dno nádrže

a) Stavební řešení

Vytyčení tvarového řešení dna rybníka. Stabilizace svahů kamenným záhozem. Vytvoření základů pro zídku a schody do brouzdaliště a následné provedení opevnění.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Pro stavbu bude použit vodostavební beton min. třídy C25/30 XF2, XD1, XA2, kámen použitý na stavbu bude mít atest pro vodohospodářské stavby.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba bude mít pevný základ a bude odolná proti erozi.

SO 05-Čistící zeleň

a) Stavební řešení

Navržené čistící zeleni se vytvoří podmínky pro výsadbu (hloubka vody, slunce a prostředí).

b) Konstrukční a materiálové řešení

Pro čistící zeleň jsou vybrány specifické druhy rostlin, jako je rákos, šáchor, leknín a další, které mají schopnost absorbovat živiny a znečištění.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Rostliny musí být vysazeny ve vhodných intervalech v rámci výsadbové plochy.

SO 06-Molo

a) Stavební řešení

Molo je navrženo jako dřevěná pochozí plocha z fošen, která leží na dvojitém roštu z dřevěných hranolů. Dřevěný rošt je nesen ocelovými nosníky, které jsou opřeny o sloupy zapuštěné do dna rybníka, a vetknuty do nové nábrežní zdi.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Pochozí plocha je z dubových fošen, které budou ošetřeny tlakovou impregnací. Ocelové nosníky IPN80, pro stavbu sloupů bude použit vodostavební beton min. třídy C25/30 XF2, XD1, XA2

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba bude mít pevné a stabilní základy.

SO 07-Pěšina kolem rybníka

a) Stavební řešení

Pěšina je navržena okolo rybníka z nášlapných kamenů uložených do šterku. Po vytyčení pěšiny se vytvoří výkop, do kterého se postupně navrství skladba pěšiny.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Na pěšinu bude použit šterk frakce 0/45,0/32,8/16 a drcené kamenivo 4/8 (nebo 2/5), nášlapné kameny s min tloušťkou 30 mm.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba bude dobře uhuťněna.

B.2.7. Základní popis technických a technologických zařízení

Součástí stavby nejsou technická ani technologická zařízení.

a) technické řešení

- netýká se projektu

b) výčet technických a technologických zařízení

- netýká se projektu

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Staveniště bude umístěno na volném prostranství, případný požár budou likvidovat složky HZS na základě telefonického ohlášení.

Všechna zařízení budou z hlediska požární bezpečnosti splňovat zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění a zákon č. 103/1990 Sb. v platném znění, tak i zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů i všechny závazné normy týkající se požární bezpečnosti.

V oblasti požární ochrany budou při realizaci stavby dodržovány platné předpisy, nařízení a doporučení zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba nepatří do kategorie staveb, kde se hospodaří s energiemi.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.), a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhláškou o obecných technických požadavcích na výstavbu č. 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. Ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky pro vliv stavby na životní prostředí.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

U navrhované stavby není navržena ochrana proti radonu.

b) ochrana před bludnými proudy

V blízkosti stavby se nevyskytují zdroje bludných proudů.

c) ochrana před technickou seismicitou

Navrhovaná stavba není v seismicky aktivní oblasti. V místech stavby nebyly zaznamenány žádné sesuvy půdy, a proto zde nejsou navržena žádná opatření proti sesuvům půdy.

d) ochrana před hlukem

U navrhované stavby není řešena ochrana před hlukem v chráněném venkovním prostoru a chráněném prostoru stavby. Samotná stavba není zdrojem hluku.

e) protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření budou řešena v rámci návrhu protipovodňového plánu a to pouze po dobu výstavby.

f) ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Netýká se projektu

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu,

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Stavba není napojena na stávající technickou infrastrukturu.

Voda pro potřebu výstavby bude dovážena zhotovitelem stavby např. z mobilních cisteren. Objednatel požaduje umístění mobilních WC na stavbě a jejich používání.

Odvádění srážkových vod ze staveniště bude do přílehlého vodního toku – Vinný (Pitkovický) potok a musí být zabezpečeno tak, aby nedošlo k rozmáčení pozemků staveniště a pozemků pod staveništěm, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmačení.

V průběhu stavby budou zařízení vyžadující elektrickou energii napájena agregátem.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavba nemá nároky na napojení na technickou infrastrukturu.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opáření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Přístupové komunikace zůstávají stávající. V případě použití stávajících komunikací budou po provedených stavebních úpravách veškeré zpevněné plochy uvedeny do původního stavu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Území je dopravně dostupné po stávající silnici III. třídy č. 324 Otice - Všechnomy, která navazuje na silnici II. třídy č. 107 Želivec - Světice.

c) doprava v klidu

Vzhledem k charakteru stavby není řešena doprava v klidu.

Součástí navržených stavebních úprav nedojde ke změně užívání stavby, stávající parkovací místa nebudou stavbou dotčena, není nutné tedy posouzení dopravy v klidu.

d) pěší a cyklistické stezky

Obcí Všechnomy prochází cyklostezka 0065 Strančice-Nebřenice.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Součástí revitalizaci je navrženo změna velikosti a tvaru současného rybníku a jeho okolí na parcele č. p. 28 v k. ú. Všechnomy.

b) použité vegetační prvky

Je navrženo oživení kamenné rovnaniny a dále vysazení čistící zeleně pod vtok z dešťové kanalizace.

c) biotechnická opatření

Biotechnické opatření spočívá v novém opevnění rybníka na jihovýchodní straně v podobě mírného svahu (1:5) opevněného z kamenné rovnaniny a následně oživené vegetací představuje efektivní přístup k ochraně vodního prostředí a podporuje biodiverzitu. Toto opatření nejenže poskytuje stabilní opevnění svahu, ale také vytváří litorální pásmo, které je zásadní pro rovnováhu ekosystému rybníka.

Opevnění kamenné rovnaniny funguje jako pevný základ, který minimalizuje erozi svahu a přispívá k udržení struktury břehu a podporuje stabilitu svahu. Důkladně vybrané kamenné materiály zajistí trvanlivost a odolnost proti povětrnostním vlivům.

Další klíčovou součástí biotechnického opatření je oživení kamenné rovnaniny vegetací. Vytvoření litorálního pásma přináší mnoho výhod, zejména vytvoření vhodného prostoru pro rozmanitou vodní flóru a faunu. Rostliny původního prostředí mohou sloužit jako úkryt pro živočichy, přičemž kořeny rostlin pomáhají stabilizovat půdu. Tím dochází k podpoře přirozeného prostředí rybníka a snižování negativních vlivů lidské činnosti.

V rámci celkového ekosystému rybníka je také důležité zdůraznit význam čistící zeleně. Osazení čistící zeleně pod vtokem do rybníka představuje účinný filtr, který zabraňuje vstupu nečistot a kontaminantů do vody. Rostliny působí jako přírodní čistící jednotky, absorbují škodlivé látky a zlepšují kvalitu vody. Tímto způsobem se biotechnická opatření nejenže starají o stabilitu svahu, ale také o udržení čistoty vodního prostředí, což je klíčové pro udržení zdravého ekosystému rybníka.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Z hlediska charakteristiky stavby nemá stavba negativní vliv na životní prostředí. Pouze během realizace může dojít k dočasnému zvýšení prachových emisí. Stavba bude řízena tak, aby významným způsobem nenarušovala přilehlé části staveniště.

Navržená stavba není při provozu zdrojem hluku. Po dobu výstavby musí dodavatel stavby dodržovat hygienické limity přípustné hladiny hluku definované v obecně platných předpisech (zejména NV č.272/2011 Sb. ve znění NV č. 217/2016 Sb).

Zhotovitel musí dbát o minimalizaci zatížení okolí stavby znečištěním, a to především čištěním vozidel před výjezdem z prostoru staveniště, zabezpečením zabraňujícím znečištění komunikací převáženým materiálem a zabezpečením před únikem ropných látek ze stavebních strojů.

Práce je nutné provádět tak, aby nedocházelo k odplavování materiálu do vodního toku.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Zájmové území není součástí chráněných území Natura 2000, ani dle zákona č. 114/1992 Sb. tato stavba není zařazena do soustavy chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Netýká se tohoto projektu, dle zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí dle přílohy 1, se na tuto stavbu nevztahuje ani stanovisko EIA ani zjišťovací řízení.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavbou nejsou navrhována ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat obecní systém ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Materiál pro výstavbu bude zejména stavební řezivo, beton, ocel a kamenické výrobky. Pořízení a doprava bude zajištěna běžnými prostředky.

b) Odvodnění staveniště

Splaškové vody budou po dobu výstavby řešeny v prostorách staveniště. Staveniště bude vybaveno mobilním WC. Dešťové vody budou v době výstavby odváděny do stávajícího toku (Vinný potok). Při stavbě bude voda převedena zemním příkopem skrz těleso výpustného objektu bude voda provedena gravitačně potrubím.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dostupnost stavby je dopravně dostupné po stávající silnici III. třídy č. 324 Otice - Všechnomy, která navazuje na silnici II. třídy č. 107 Želivec - Světice.

Případná nalezená zařízení inženýrských sítí musí být během stavební činnosti chráněna před poškozením, v případě poškození stavbou musí být za účasti správce opravena. Dle vyjádření se v prostoru stavby žádné sítě nenachází.

Vzhledem k charakteru stavby nejsou navrženy rozvody užitkové a pitné vody, které by byly využity pro provoz této stavby. V průběhu stavby budou zařízení vyžadující elektrickou energii napájena agregátem.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území obce Všechnomy souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21. 1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru.

Veškeré práce, při kterých vzniká nadměrný hluk (zemní práce) budou prováděny pouze v pracovních dnech v časovém období od 8.00 do 18.00 hod. Zásadně se dodrží neděle jako den pracovního klidu. Při dopravě stavební suti rovněž. Práce těžkých strojů nutno omezit na nezbytně nutnou dobu, motory při provozu neodkrývat a nenechávat běžet v době mimo pracovní výkon. Při pracovním nasazení stavebních strojů a vozidel dbát na jejich technický stav a to jak z hlediska min. hlučnosti, tak i úniku ropných látek a olejů.

Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001).

Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl. č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba se odehrává v převážné většině na pozemku investora, pouze v současné době odpadní potrubí od sdruženého potrubí do Vinného potoka se nachází na soukromých pozemcích, které budou po realizaci stavby odkoupeny do XXX

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou požadavky na obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Jednotlivé odpady vzniklé při stavbě budou zaříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů a novel. Bude s nimi nakládáno dle všech platných zákonů, předpisů a vyhlášek. Jedná se o odpady skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst) a odpady skupiny 20 Komunální odpady, (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

Materiál vzniklý z výkopových prací nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor látkami škodlivými pro životní prostředí. To platí i o materiálech pokládky potrubí, jehož zbytky budou v průběhu realizace stavby vznikat. Materiál, ze kterého bude navrhovaná pokládka potrubí prováděna a jejíž zbytky budou likvidovány, nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor a půdu látkami škodlivými pro životní prostředí. Jednotlivé druhy odpadu budou tříděny a likvidovány v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy. Odpady, vznikající při realizaci stavby, budou zaříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin

Přebytky výkopových zemin budou odvezeny na nejbližší možné úložiště, které je spravováno odbornou firmou. Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana dřevin

Ponechávaná vzrostlá zeleň v obvodu staveniště, kde by mohlo hrozit riziko poškození stavební mechanizací, bude před zahájením stavebních prací ošetřena v souladu s požadavky ČSN 83 9061. Jedná se především o zakrytí kmenů vzrostlých dřevin bedněním s vypolštářováním dle výkresu v příloze této zprávy. Bude se jednat pouze o 1 strom nacházející se u trasy odpadního potrubí od sdruženého objektu.

Zhotovitel stavby musí provádět veškeré práce v blízkosti vzrostlé zeleně tak, aby nedošlo k jejímu poškození či poškození kořenového systému. Ochrana bude provedena u všech stromů, které budou potenciálně ohroženy pohybem strojů a přesouvaným materiálem.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se

vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě.

Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně.

Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným náradím a proškoleni z bezpečnostních předpisů.

Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Všichni zaměstnanci na staveništi (pracovišti) jsou povinni řídit se pokyny nadřízeného zaměstnance, respektovat, užívat, nepoškozovat a neodstraňovat instalovaná bezpečnostní zařízení.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání

m) Zásady pro dopravní a inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou známy žádné speciální podmínky.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení výstavby: po ukončení stavebního řízení.

Závazný postup výstavby bude určen zhotovitelem v rámci platného harmonogramu prací.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

B.9.1. Informace o povodí

Stavba leží v povodí 1-12-01-0190-0-00 Pitkovického potoka.

Hydrologické povodí: 1-12-01-0190

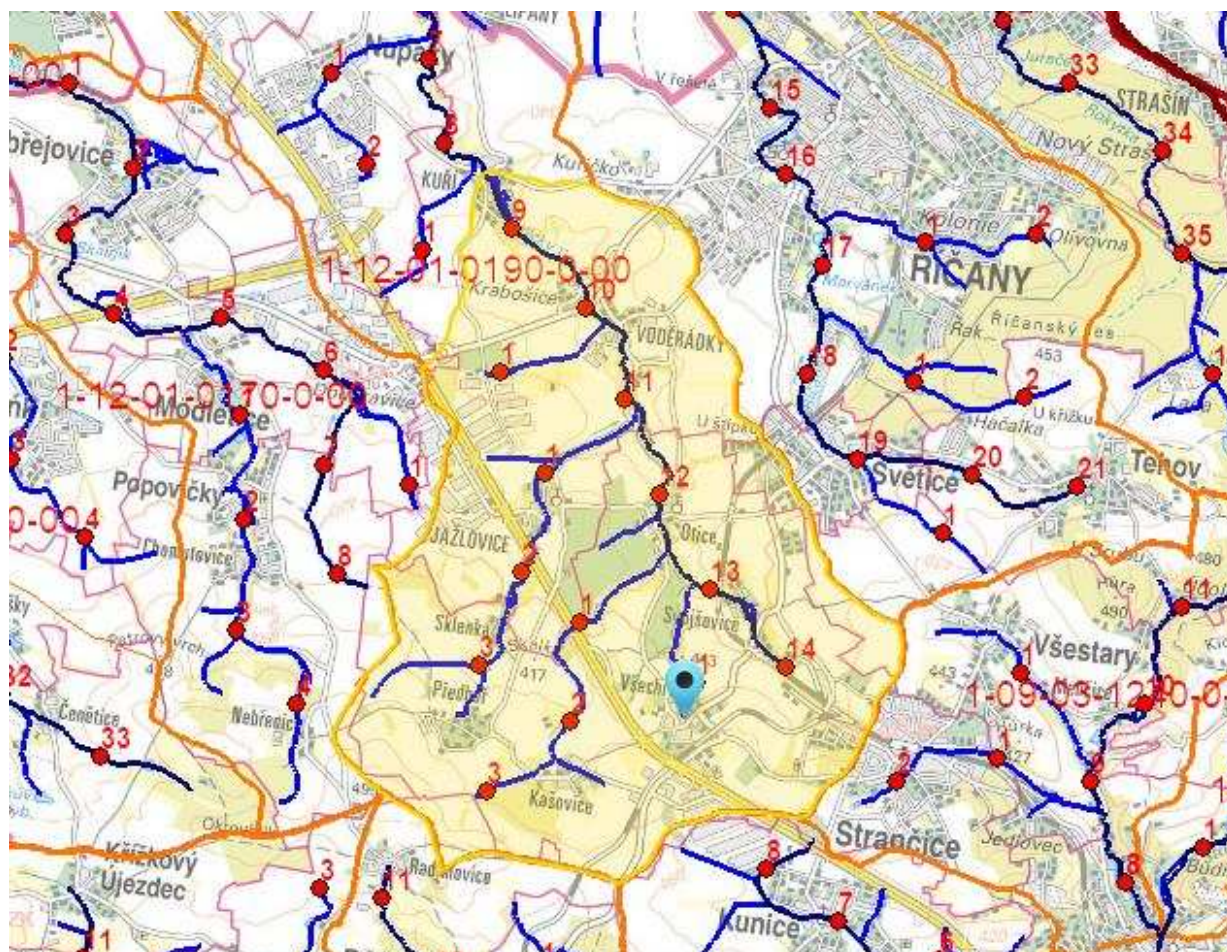
Řád povodí: 4. řád

Název toku: Vinný potok

ID toku: 1376800

Plocha hydrologického povodí 4. řádu: 16,736 km²

Správce: Povodí Vltavy, státní podnik



B.9.2. Popis vodohospodářského řešení

Návrhem je zlepšit stabilitu břehů rybníka, zvýšit funkčnost stávajícího rybníka a estetičnost prostředí.

B.10. Přílohy

