



# **Revitalizace rybníka Všechromy**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ  
A  
STAVEBNÍ POVOLENÍ

## **A. Průvodní zpráva**

PRAHA

## Obsah:

A.1. Identifikační údaje.....	2
A.1.1. Údaje o stavbě .....	2
A.1.2. Údaje o stavebníkovi .....	2
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	2
A.2. Členění stavby na objekty .....	3
A.3. Seznam vstupních podkladů:.....	3

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby:	Revitalizace rybníka Všechnomy
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení
Katastrální území:	Všechnomy
Obec s rozšířenou působností:	Říčany
Kraj:	Středočeský kraj
Předmět dokumentace:	Revitalizace návesního rybníka

### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Objednatel:	<b>Obec Strančice</b> Revoluční 383 251 63 Strančice IČ: 00240788
-------------	--

### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Dodavatel:	<b>NDCon s.r.o.</b> Zlatnická 10/1582 110 00 Praha 1 IČ: 64939511 DIČ: CZ64939511
Zastoupení:	Ing. Markéta Hrubá, projektant
Odpovědný projektant:	Ing. Radka Michková Popelíková Autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0201350

## A.2. Členění stavby na objekty

- SO 01 – Odbahnění návesního rybníka
- SO 02 – Opevnění břehů rybníka
- SO 03 – Sdružený objekt
- SO 04 – Dno nádrže
- SO 05 – Čistící zeleň
- SO 06 – Molo
- SO 07 – Pěšina kolem rybníka

## A.3. Seznam vstupních podkladů:

- Zaměření polohopisu a výškopisu stávajícího stavu
- Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí
- Zadání investora
  - Smlouva o dílo (zadávací dokumentace k veřejné zakázce)
  - Ústní zadání, které upřesňuje požadavky na zpracování
- Terénní prohlídka
- Hydrologická data z ČHMU
- Inženýrsko - geologický průzkum (IGP)
- Chemický rozbor sedimentu
- Biologický screening

### Zaměření polohopisu a výškopisu stávajícího stavu

Geodetické zaměření provedeno firmou TMGEO – geodet Tibor Marczell (sídlem: Brodecká 474, 257 41 Týnec nad Sázavou; IČO: 10955518; [www.tmgeo.cz](http://www.tmgeo.cz)) v říjnu roku 2023.

### Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí

Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí se nachází v dokladové části této projektové dokumentace.

### Terénní prohlídka

Terénní průzkumy byly provedeny v období září 2022 a září - říjnu 2023. V dokladové části projektové dokumentace je přiložena fotodokumentace.

### Hydrologická data z ČHMU

Hydrologická data z Českého hydrometeorologického ústavu (Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4 – Komořany; IČ: 00020699; [www.chmi.cz](http://www.chmi.cz)) ze dne 28. 9. 2023 jsou dána v dokladové části této projektové dokumentace

### Chemický rozbor sedimentu

Odběr i rozbor byl proveden firmou Monitoring s.r.o. (Radiová 1122/1, 102 00 Praha 15; IČ: 63668360; [www.moni.cz](http://www.moni.cz)). Odběr vzorku byl proveden dne 6. 9. 2023 panem Ing. Pavel Bervic. Vzorek byl posuzován dle platných legislativních předpisů. Výsledky rozboru jsou přiloženy v dokladové části této projektové dokumentace.

### **Biologický screening**

Průzkum byl proveden firmou KPZ – Mgr. Michael Pondělíček (sídlem: Ostromečská 1383/14, 130 00 Praha – Žižkov, IČO: 66052335) v letním období roku 2023. Lokalita je z hlediska biodiverzity velmi ochuzená, ale okraje sídla jsou poměrně lákavým útočištěm pro faunu. Nebyly nalezeny zvláště chráněné druhy rostlin ani živočichů. Z průzkumu vyplynulo, že plánovaná revitalizace rybníka není v kolizi s jinými ostatními zájmy chráněnými dle Zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v aktuálním znění

### **IG průzkum**

Bude proveden po vypuštění rybníka pro relevantní data.