

Zápis č. 2 ze schůze Osadního výboru Všechem

konané dne 1.9.2019

Přítomní: M. Šťastný, P. Soukup, J. Hofman, P. Boháč, R. Pták, J. Procházka, T. Slušný

Omluveni: ----

Nepřítomni: ----

1.) Kontrola zápisu z minulé schůze

- Rekonstrukce silnice Otice-Všechemy - P. Soukup podal informace o dalším průběhu, podařilo se vyjednat s investorem i projektantem doplnění projektu i o přípravu pro splaškovou kanalizaci (suchovod), která umožní dobudování kanalizace bez zásahu do nového povrchu komunikace, projekt i povolení si obec musí zajistit sama (projektant dosud nebyl vybrán, nabídka již existuje), poté mohou být suchovod i rekonstrukce silnice provedeny jedním dodavatelem na základě smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů (kraj - obec);

- Hasičárna - klíče má M. Šťastný, každou akci je třeba nahlásit předem vedení obce;

- Chodník u novostaveb - zatím odloženo, viz. dále;

- Chodník (stezka) ze Strančic (od Billy) - v projektu byl rozšířen na 2,5 m, aby mohl sloužit i pro cyklisty, zatím má být ukončen naproti cestě na hřbitov, s vlastníky pozemku 90/1 se dále jedná, záměrem je dosáhnout dohody v průběhu stavby a v rámci její změny před dokončením provést stezku až do obce (k přejezdu vlečky);

- Zákaz požívání alkoholu na návsi - vyhláška dosud platí v nezměněné podobě, podle informací od starosty ji vedení hodlá celou zrušit, dosud nebylo na programu zasedání ZO, P. Soukup zaurguje u starosty.

2.) Žádost Vision Praha o pronájem parkovacích míst

OV souhlasí s pronájmem 5 parkovacích míst po stranách vjezdu do areálu (na poz. parc.č. 194/10 a 429/2) za podmínky, že budou na náklady žadatele zpevněna plastovými zatravnovacími panely a bude zachována travnatá plocha, po případném ukončení pronájmu budou plochy uvedeny do původního stavu (odstraněním panelů a novým zatravněním).

3.) Hřbitovní zeď

OV navrhuje počkat s celkovou rekonstrukcí, nechat přezdít 3 nejvíce nakloněné pilíře (od podezdívky po zhlaví) pro zajištění bezpečnosti, a žádat o dotaci na celkovou rekonstrukci v dalších letech, mezitím dokončit přípravu celé akce (projekt, rozpočet).

4.) Neoprávněné užívání obecního pozemku

Členové OV navrhnou na příští schůzi návrhy investic, které by mohly být ve Všechemech provedeny za finanční kompenzaci, o které jedná vedení obce s firmou HL system za umístění nepovolené stavby železobetonové opěrné zdi s oplocením na obecním pozemku parc.č. 456/1 a neoprávněné užívání této části pozemku o výměře cca 195 m² po dobu 11 let (až bude znám výsledek jednání a výše kompenzace).

5.) Betonárna Všechemy

P. Soukup informoval o dalším vývoji, vydané společné povolení na příjezdovou cestu bylo na základě podaných odvolání zrušeno p. Karáskem autoremedurou (namísto postoupení odvolacímu orgánu), byla stanovena nová lhůta k seznámení s podklady a podání námitek. P. Soukup zajede prostudovat spis a připraví další postup, případné nové dokumenty poskytne ostatním členům OV.

6.) Chodníky v obci

OV souhlasí s připraveným konceptem prostoru pro pohyb chodců i s návrhem doplnit do projektu rekonstrukce silnice Otice-Všechnomy ve vyznačených úsecích silniční obrubníky. Chodník od křižovatky II/107 a III/00324 (u č.p. 25) k novostavbám provést až po dokončení rekonstrukce silnice, zatím provést přípravu - P. Soukup dojedná se starostou aktualizaci projektu a pokusí se opět zajistit potvrzení SÚ o upuštění od územního řízení (s ohlášením příp. stavebním povolením počkat do zahájení rekonstrukce silnice).

7.) Další podněty

- prořezat lípy na návsi (odborně - zejm. suché větve) - domluví M. Šťastný;
- doplnit vzrostlou zeleň na hřbitově - T. Slušný připraví plánek, M. Šťastný projedná s vedením;
- přistavit na hřbitov barel na odstátou vodu a dva odpadkové koše (u závary a před bránou), vč. zajištění jejich vyvážení - domluví M. Šťastný;
- nechat odstranit plevel z nového chodníku od hal na hřbitov postřikem - domluví M. Šťastný;
- zaurgovat pravidelnou údržbu odlehčovací komory dešťové kanalizace u zastávky a vtoku u č.p. 1 (po každém větším dešti) - zajistí M. Šťastný;
- opravy VO - z větší části provedeny, nesvítí pouze lampa u č.p. 30 (dlouhodobě, přerušený kabel pod vlečkou - nákladná investice);
- T. Slušný navrhl odstranit kromě polosuché břízy u odbočky k č.p. 27 také hlohy před domem ze stejného důvodu, OV souhlasí s pokácením a náhradní výsadbou (vzhledem k jejich aktuálnímu stavu i v době vegetačního období), pokácení a likvidaci vč. pařezů zajistí OV vlastními silami.

Zapsal: Ing. Pavel Soukup