



## Všechnomy z ptáčích perspektiv

Při vyklízení hasičárny kvůli plánované vestavbě toalet jsem objevil poměrně unikátní fotografii dokládající část historie Všechnom. Jedná se o letecký (ortofotografický) snímek z roku 1968. Pro srovnání jsem připravil černobílý výřez stejného území pořízený touto metodou v létě 2006. Originál fotografie necháme zarámovat a po dokončení stavebních prací pověsíme v hasičárně. (PS)



únor 1968



léto 2006

## Oprava kanálu

V minulém čísle Všechnomského zpravodaje jsme v reakci na článek otištěný ve Strančických listech upozorňovali na neutěšený stav kanálu před domem č.p. 5. Pro úplnost je třeba uvést, že souběžně upozorňovala vedení obce na stejnou skutečnost i Ing. Žemličková, stejně jako několik dalších občanů před ní, a byla jí přislíbena urychlená náprava. Oprava kanálu byla provedena hned druhý den po rozeslání internetové verze Všechnomského zpravodaje. Vzhledem k mimořádnému pozdržení tištěné verze zpravodaje se tak výtisky dostaly většině našich čtenářů do rukou v době, kdy už kanál zářil novotou. Tato skutečnost nás však přesto velmi potěšila, protože naším hlavním záměrem je samotný rozvoj naší části obce, nikoliv způsob jeho dosažení. Děkujeme proto radnici a věříme, že podobný přístup projeví v budoucnu i k dalším potřebám obyvatel Strančic a přidružených obcí. (PS)

## Rekonstrukce veřejného osvětlení

Od července 2007 probíhá ve Všechnomech rekonstrukce části veřejného osvětlení. Důvodem k rekonstrukci byla výměna části rozvodu elektřiny z holých drátů do izolovaného kabelu, kterou nechal provést vlastník rozvodu, tj. ČEZ, a.s. Při této výměně musel být odstraněn i jeden z vodičů, na který bylo napojeno veřejné osvětlení v majetku obce a některé sloupky byly posunuty. Obecní úřad proto nechal prováděcí firmou vybranou ČEZem provést i přepojení veřejného osvětlení na izolovaný kabel.

Vzhledem k tomu, že svítidla veřejného osvětlení byla rozmístěna velmi nerovnoměrně, osvětlení některých míst bylo zcela nedostatečné a obecní úřad nebyl schopen doložit žádný plán rozsahu rekonstrukce či výpis materiálu s odhadem nákladů, vypracoval jsem po dohodě s OV vlastní návrh rozsahu rekonstrukce, ve kterém bylo osvětlení rozšířeno o 11 svítidel. Tento návrh předala Ing. Žemličková vedení obce a bylo jí přislíbena, že před zahájením prací bude za naší účasti provedena prohlídka celé trasy a upřesněn rozsah rekonstrukce s prováděcí firmou. O žádné prohlídce jsme však nebyli informováni, nedočkali jsme se ani žádné jiné reakce na náš návrh a práce na rekonstrukci byly přesto zahájeny. Kontaktoval jsem proto telefonicky p. Slabého a byl jsem ujištěn, že můj návrh byl použit pro zadání rekonstrukce, pouze dvě svítidla prý byla z návrhu vypuštěna. Po více než dvou měsících od zahájení rekonstrukce, kdy stále chybělo oproti mému návrhu pět svítidel a tři již namontovaná nesvítěla, uvedl p. Slabý na veřejném zasedání zastupitelstva obce, že neví, kdy bude rekonstrukce dokončena, ani jestli budou nějaká svítidla ještě doplňována, že prováděcí firma s úřadem nijak nekomunikuje. Dokonce se pokoušel přítomným občanům namluvit, že s touto akcí nemá obec nic společného, že je to výhradně záležitost ČEZu. Jelikož se mi podařilo zkontaktovat prováděcí firmu i výrobce svítidel, zjistil jsem, že dokončení rekonstrukce bylo pozdrženo tím, že svítidla dočasně nebyla na trhu. Zároveň jsem však zjistil i to, že v mém návrhu bylo p.

Slabým ve skutečnosti škrtnuto pět svítidel, z toho 3 původní, přestože u dvou z nich jsou vzdálenosti sousedních světel ve srovnání s normovými požadavky téměř trojnásobné.

Jedno z těchto původních svítidel (u trafostanice) bylo vybojováno majitelem přilehlé nemovitosti ještě v průběhu montážních prací v červenci, s odstraněním druhého (u pí. Tintěrové) jsme dodatečně souhlasili. Montáž třetího nám byla přislíbena až po vleklých jednáních se zástupci obce.

Tím, že celá akce nebyla připravena a projednána předem, došlo k mnoha zbytečným zmatkům, které si vyžádaly zcela neúměrné úsilí některých z nás. Pokud však rekonstrukce bude provedena podle posledních slibů (potvrzených telefonicky i prováděcí firmou), bude alespoň tato část veřejného osvětlení již na dostatečné úrovni, která se až na výjimky blíží normovým požadavkům na intenzitu a rovnoměrnost osvětlení. (PS)

## Vestavba toalet v hasičárně

V září 2007 byly zahájeny stavební práce na vestavbě toalet v bývalé hasičárně. Byla vyvrtána studna, osazena žumpa, obě místnosti v přízemí byly propojeny otvorem a vyrovnávacím schodištěm. V současné době probíhají práce na přípojce vody a kanalizace, zdění nových příček pro vlastní toalety, přemístění kotle a přepojení rozvodu topení. Většinu materiálu máme již připravenou, zbývá dokoupit jen několik položek.



Stavební materiál a některé odborné práce (např. vyvrtání studny či strojní výkopové práce) hradí obecní úřad z rozpočtu obce, ve kterém byla na rekonstrukci vyčleněna částka 191.000,- Kč (pro úplnost uvádím, že odhad nákladů, který jsem vypracoval, byl ve výši 150.000,- Kč)

Veškeré ostatní práce provádějí občané Všechem svépomocí ve volném čase, stejně jako výpis a objednávky materiálu. Kdo by chtěl přispět svou pomocí ke zhodnocení bývalé hasičárny, může se přidat, rádi jeho pomoc uvítáme. Stačí zkontaktovat V. Adelta nebo mě. Většina prací se provádí o víkendech. (PS)

## Cyklostezka

V současné době končí poslední jednání mezi OV Všechem a vlastníky pozemků dotčených plánovanou stavbou stezky pro pěší a cyklisty mezi Všechemy a Strančicemi (nazývané často „cyklostezka“), při kterých jsme pro obecní úřad předjednali podmínky převodu předmětných částí pozemků na obec a umožnění výstavby stezky. Požadavky některých vlastníků týkající se změn v územním plánu, které byly dosud v souvislosti se stavbou stezky vzneseny písemnou formou, byly na posledním zasedání zastupitelstva schváleny. Pokud budou zastupitelstvem přijaty i ostatní návrhy na změny ÚP předjednané s dalšími vlastníky jako podmínky pro umožnění výstavby stezky, může se přikročit k vlastnímu podpisu „smluv o budoucích smlouvách kupních“.

Požadavky na změny v návrzích smluv uplatněné ze strany některých vlastníků již na jednání dne 29.5. jsem přeposlal na obecní úřad před více než třemi měsíci, jejich zapracováním do smluv se však dodnes nikdo z úřadu nezabýval, přestože tento postup byl na zmíněném jednání domluven. Proto jsem raději o tuto právní službu požádal naši sousedku Ing. Adeltovou.

Po uzavření těchto smluv, jejichž příprava trvá již přes rok (návrhy smluv dostal obecní úřad od projektanta již 12.7.2006!), může být požádáno o územní rozhodnutí pro stavbu a následně o vydání stavebního povolení. To však vzhledem k situaci kolem nového stavebního zákona a dosavadnímu tempu příprav ze strany naší radnice může bohužel trvat ještě velmi dlouho. Osadní výbor Všechem však bude nadále vyvíjet maximální snahu o urychlení celé akce, aby mohla být stezka dokončena dříve, než dojde na silnici mezi Všechemy a Strančicemi k nějaké tragické události. (PS)

## Různé

U vlečky byl nalezen černý moherový svetr - majitel si jej může vyzvednout u p. Alexandrové čp. 24.

Nabídka vlašských ořechů - vzhledem k letošní velké úrodě nabízím zdarma pro osobní potřebu: p. Žemličková čp. 39.

Za Osadní výbor Všechem Ing. Pavel Soukup (PS), Ing. Jitka Žemličková (JŽ), Karel Semerák a Růžena Tintěrová.