



MĚSTO ŘÍČANY

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

ZADAVATEL:

Město Říčany

Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany

IČ: 00240702

Zastoupené: Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města

Město Říčany vyhlásilo tuto veřejnou zakázku jakožto zástupce sdružení zadavatelů, kteří se sdružili podle § 2 odst. 9 zákona o veřejných zakázkách za účelem společného postupu při realizaci akce „Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty“. Členy sdružení veřejných zadavatelů jsou:

Město Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702

zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Kořenem

Městská část Praha - Kolovraty se sídlem Mírová 364, Praha 10 -Kolovraty, IČ: 00240346

zastoupená starostou Mgr. Antonínem Klecandou

Obec Světlava se sídlem U Hřiště 151, Světlava, PSČ 251 01, IČ: 00240826

zastoupená starostou Ing. Tomášem Broukalem

Obec Všeň se sídlem Jaroslava Bařchy 141, Všeň, PSČ 251 63, IČ: 00241016

zastoupená starostou Mgr. Jaromírem Jechem

Obec Strančice se sídlem Revoluční 383, Strančice, PSČ 251 63, IČ: 00240788

zastoupená starostou Jiřím Šindelářem

Město Mnichovice se sídlem Masarykovo nám. 83, Mnichovice, PSČ 251 64, IČ: 00240478

zastoupené starostkou Mgr. Petrou Peckovou

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zadavatel veřejné zakázky č. 29/2015

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – CYKLOSTEZKA DO PRAHY NA KOLE – ÚSEK Mnichovice - Kolovraty

zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách v platném znění

ROZHODL

usnesením Rady města Říčany č. 16-05-017 ze dne 4. 2. 2016 o výběru nejvhodnější nabídky takto:

I. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

UCHAZEČ	KAP ATELIER s.r.o.
SÍDLO / MÍSTO PODNIKÁNÍ:	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
IČ:	27338614



MĚSTO ŘÍČANY

II. Seznam hodnocených nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje uchazeče
1	Atelier M.A.A.T., s.r.o., Tábor, Převrátilská 330/15, PSČ 39001, IČO: 28145968
2	NDCON s.r.o., Praha 1, Zlatnická 10/1582, PSČ 11000, IČO: 64939511
3	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., Bozděchova 1668/13a, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868
4	OBERMEYER HELIKA a.s., Praha 9-Letňany, Beranových 65, PSČ 19921, IČ: 60194294
5	KAP ATELIER s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 27338614

III. Hodnocení nabídek:

Základní hodnotící kritérium:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Hodnocena byla celková cena včetně autorského dozoru včetně DPH.

Způsob hodnocení nabídek.

Pořadí nabídek je sestaveno tak, že na prvním místě se umístí ta nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

IV. Výsledné pořadí nabídek:

Poř.č.	Uchazeč	Nabídková cena včetně DPH (v Kč)	Hodnocení - umístění
1	Atelier M.A.A.T., s.r.o., Tábor, Převrátilská 330/15, PSČ 39001, IČO: 28145968	2 802 965	5.
2	NDCON s.r.o., Praha 1, Zlatnická 10/1582, PSČ 11000, IČO: 64939511	2 647 117	4.
3	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., Bozděchova 1668/13a, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868	2 596 660	3.
4	OBERMEYER HELIKA a.s., Praha 9-Letňany, Beranových 65, PSČ 19921, IČ: 60194294	2 299 000	2.
5	KAP ATELIER s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 27338614	2 127 301	1.

V. Poučení:

Námítky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky musí stěžovatel doručit zadavateli do 10 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.



MĚSTO ŘÍČANY

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Toto oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se v souladu s ustanovením § 81 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

V Říčanech dne 5. 2. 2016



Mgr. Vladimír Kořen
starosta města

Smlouva o dílo

Projektová dokumentace – Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění
pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: 054/2016/SOD

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Říčany**
sídlo: Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
zastoupený: Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. David Michalička, Ing. Evžen Heyrovský
tel.: 323 618 104, 323 618 124

IČ: 00240702
DIČ: CZ00240702

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Říčany
číslo účtu: 724201/0100

Městská část Praha - Kolovraty se sídlem Mírová 364, Praha 10 -Kolovraty, IČ: 00240346
zastoupená starostou Mgr. Antonínem Klecandou

Obec Světice se sídlem U Hřiště 151, Světice, PSČ 251 01, IČ: 00240826
zastoupená starostou Ing. Tomášem Broukalem

Obec Všestary se sídlem Jaroslava Bařchy 141, Všestary, PSČ 251 63, IČ: 00241016
zastoupená starostou Mgr. Jaromírem Jechem

Obec Strančice se sídlem Revoluční 383, Strančice, PSČ 251 63, IČ: 00240788
zastoupená starostou Jiřím Šindelářem

Město Mnichovice se sídlem Masarykovo nám. 83, Mnichovice, PSČ 251 64, IČ: 00240478
zastoupené starostkou Mgr. Petrou Peckovou

(dále jen objednatel/objednatelé)

2. Zhotovitel: **KAP ATELIER s.r.o.**
sídlo: Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 - Lhotka
jednající: Pavel Šrytr, jednatel
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pavel Šrytr, jednatel
tel.: 241 400 056

Smlouva o dílo – Projektová dokumentace – Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty

IČ: 27338614
DIČ: CZ27338614
telefon: 241 400 056
e-mail: kapatelier@kapatelier.cz
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Chomutov
číslo účtu: 7510242001/5500

(dále jen zhotovitel)

PREAMBULE

Objednatelé se za účelem společného postupu při realizaci akce „**Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice – Kolovraty**“ spojili do sdružení veřejných zadavatelů podle § 2 odst. 9 zákona č. 137/2006 S., o veřejných zakázkách v platném znění.

Tato smlouva se uzavírá v souvislosti s výstavbou „Cyklostezky Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty“, a to pro provedení projektových prací a inženýrské činnosti za účelem získání územního rozhodnutí, stavebního povolení a zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.

Zhotovitel prohlašuje přílohou č. 2 a podpisem smlouvy potvrzuje, že disponuje všemi oprávněními pro výkon projektové činnosti.

Čl. 1. Předmět smlouvy

- 1.1.** Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené výkony ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této smlouvě stanovených, při respektování závazných právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména objednatele.

Zhotovitel vypracuje na základě této smlouvy **projektovou dokumentaci** pro územní rozhodnutí a stavební povolení a dokumentaci pro provedení stavby (dále jen PD nebo projektová dokumentace) na stavbu „**Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty**“, včetně výkazu výměr a oceněného kontrolního rozpočtu v úrovni stupně prováděcí projektové dokumentace, a zajistí veškeré inženýrské činnosti za účelem získání příslušných správních rozhodnutí.

Projektová dokumentace bude rozdělena na tyto etapy a podetapy:

I. etapa: Kolovraty – Říčany:

podetapa Ia k.ú. Kolovraty

podetapa Ib k.ú. Říčany u Prahy

II. etapa: Říčany - Světice:

podetapa IIa k.ú. Říčany u Prahy

podetapa IIb k.ú. Světice

III. etapa: Světice - Všestary:

Smlouva o dílo – Projektová dokumentace – Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty

podetapa IIIa k.ú. Světice
podetapa IIIb k.ú. Otice
podetapa IIIc k.ú. Všestary

IV. etapa: Všestary - Mnichovice:

podetapa IVa k.ú. Všestary
podetapa IVb k.ú. Mnichovice

V. etapa: Mnichovice

Každá etapa musí být zpracována tak, aby ji bylo možno řešit ve správním řízení o vydání územního rozhodnutí (ÚR) a stavebního povolení (SP) i samostatně

Položkový výkaz výměr a kontrolní rozpočet budou v každé etapě dále členěny po podetapách.

- 1.2. Konzultace v průběhu projektových prací budou probíhat dle potřeby, minimálně však jednou za 30 dní. V průběhu projektových prací budou zhotovitelem respektovány doplňující požadavky objednatele.
- 1.3. **Dokumentace pro územní rozhodnutí** bude objednateli předána v členění dle jednotlivých etap dle odstavce 1.1 tohoto článku smlouvy **4x v listinné podobě** a 7x v elektronické podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC (další příslušné počty paré v listinné podobě potřebné pro inženýrskou činnost a žádost o územní rozhodnutí nejsou součástí výše uvedeného počtu, zajistí je rovněž zhotovitel PD a jsou součástí ceny díla). Součástí dokumentace pro územní rozhodnutí budou rovněž min. 2 zákresy do fotografií (vizualizace).
- 1.4. **Dokumentace pro stavební povolení** bude objednateli předána v členění dle jednotlivých etap dle odstavce 1.1 tohoto článku smlouvy **4x v listinné podobě** a 7x v elektronické podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC (další příslušné počty paré v listinné podobě potřebné pro inženýrskou činnost a žádost o stavební povolení nejsou součástí výše uvedeného počtu, zajistí je rovněž zhotovitel PD a jsou součástí ceny díla). Součástí dokumentace pro stavební povolení budou rovněž min. 2 aktualizované zákresy do fotografií (vizualizace).
- 1.5. **Projektová dokumentace pro provedení stavby** bude objednateli předána v členění dle jednotlivých etap dle odstavce 1.1 tohoto článku smlouvy **12x v listinné podobě** a 7x v elektronické podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC, výkaz výměr a kontrolní rozpočet XLS s uzamčenými položkami pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby.
- 1.6. Dílo bude zpracováno v rozsahu, členění a míře podrobnosti dle honorářového řádu ČKA/ČKAIT v poslední platné verzi, dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., dle vyhlášky 499/2006 Sb., vč. příloh v rozsahu projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provádění stavby vč. všech potřebných konstrukčních a architektonických detailů (např. detaily u konstrukcí mostků atd.) a popř. jiných částí stavby, které by pro realizaci stavby toto zpřesnění vyžadovaly.
- 1.7. Technické vymezení předmětu plnění:
 - umístění na pozemcích viz příloha dle situací (může se změnit na základě projednávání s objednatelem a majiteli pozemků během zpracování PD)

- investiční záměr
- situace území (trasa je orientační, může se lokálně odchýlit na základě dalších jednání)
- prověření polohy stávajících inženýrských sítí zajišťuje zhotovitel a je součástí ceny díla
- geologický, příp. hydrogeologický průzkum a všechny další průzkumy potřebné pro realizaci předmětu díla zajišťuje zhotovitel a jsou součástí ceny díla
- geodetické zaměření vč. výškopisu a polohopisu je součástí ceny díla

1.8. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že PD svojí podrobností a určitostí bude obsahovat jasné a jednoznačné projektové řešení stavby, včetně všech detailů a řešení atypických dílenských prvků, jakož i jasné řešení jejich jednotlivých částí, stavebních objektů (SO) a technologických souborů (TS) a bude společně s výkazem výměr jednoznačným podkladem pro ocenění uchazeči při zpracování nabídek na realizaci stavby v zadávacím řízení dle zákona o veřejných zakázkách.

1.9. Zhotovitel vypracuje, předloží a s objednatelem projedná výkazy výměr jednotlivých profesí stavebních prací, zejména dokončovacích prací v souladu s jím navrženými a objednatelem odsouhlasenými standardy, požadavky objednatele a metodikou v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a s vyhl. č. 230/2012 Sb. Výkaz výměr všech profesí musí být úplný a podrobný, s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech použitých materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek, musí obsahovat i položky týkající se případného kácení dřevin a náhradní výsadby. Tento výkaz výměr vychází z podrobnosti stupně řešené projektové dokumentace. Součástí výkazu výměr je kontrolní propočet investičních nákladů vypracovaný zhotovitelem pro kalkulaci stavebních nákladů pro všechny stavební objekty a technologické soubory.

1.10. Výkaz výměr všech profesí HSV, PSV a montáží bude obsahovat všechna množství veškerých prací a dodávek, které je potřeba udělat pro řádnou a úplnou realizaci stavby dle této projektové dokumentace tak, aby dílo mohlo být realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti PD nebo neúplnosti výkazu výměr. Toto ustanovení neplatí pro vícepráce, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení náležité odborné péče a pečlivosti.

1.11. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zpracování PD provede zjištění stávajících rozvodů plynu, elektrorozvodů, veřejného osvětlení, kanalizace a vody aj., zajistí souhlas majitele elektrické rozvodné sítě a souhlas plynárny s případným navýšením příkonu, a souhlasná stanoviska vlastníků vodohospodářské infrastruktury.

1.12. Zhotovitel v rámci projektových prací posoudí podmínky staveništní dopravy vzhledem k technické způsobilosti komunikací, zejména s ohledem na jejich únosnost a šířkové poměry. Návrh staveništní dopravy předloží ke schválení správci dotčených komunikací.

1.13. Zhotovitel v rámci projektových prací navrhne umístění případných mezideponií pro jednotlivé podetapy, vč. oplocení stavenišť, a zajistí jejich legalizaci (příslušné správní rozhodnutí).

1.14. Podkladem pro zpracování projektu jsou výpisy z KN, katastrální mapy, investiční záměr (příloha č. 3), které předá objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy, a pokyny oprávněných zástupců objednatele v průběhu zpracování projektové dokumentace, které se zhotovitel zavazuje respektovat. Studie cyklostezky obsažená v příloze č. 3 této smlouvy zachycuje záměr objednatele v době podpisu této smlouvy, přičemž při zpracování PD může dojít k odchýlkám v závislosti na řešení majetkových vztahů a projednání s dotčenými orgány státní správy.

- 1.15.** Objednatel se zavazuje, že předmět díla převezme a po předání úplného díla bez vad a nedodělků zaplatí sjednanou cenu rozčleněnou do jednotlivých plateb dle čl. 5. této smlouvy.

Čl. 2. Termíny plnění

- 2.1.** Projektové práce na jednotlivých etapách a podetapách a na jednotlivých stupních PD budou zahájeny až na základě písemné výzvy objednatele, která bude dána po schválení investičního záměru na danou akci a po podepsání smlouvy o spolupráci objednatelů coby veřejných zadavatelů a po zajištění potřebných finančních prostředků. V případě, že zhotovitel nebude provádět projektové práce na některé z etap (podetap) v určitém stupni PD, například z důvodu nezajištění finančních prostředků nebo nezpůsobilosti k projednání ve správním řízení, nevzniká z tohoto titulu zhotoviteli žádný finanční ani jiný nárok vůči objednateli.
- 2.2. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí** včetně inženýrské činnosti za účelem získání územního rozhodnutí bude zhotovena a předána objednateli v termínu do **20 týdnů** od písemného pokynu k zahájení prací; v případě, že termín odevzdání není pracovním dnem (tj. sobota, neděle, státní svátky, či jiné dny klidu a volna), termín odevzdání připadá na první následující pracovní den. Tento termín zahrnuje dobu 4 týdnů potřebnou pro vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí k předložené dokumentaci, ale nezahrnuje dobu od podání žádosti o vydání územního rozhodnutí do doby nabytí právní moci územního rozhodnutí. V případě, že některá z etap (podetap) v podobě navržené ve Studii nebude způsobilá k projednání ve správním řízení o vydání územní rozhodnutí z důvodů např. nevyřešení majetkových vztahů či nesouhlasu dotčených orgánů státní správy, navrhne zhotovitel alternativní řešení. Pokud tento postup bude spojen se zvýšenými časovými nároky, bude tato etapa (podetapa) vyčleněna k samostatnému projednání ve správním řízení za současného prodloužení příslušných lhůt.
- 2.3. Projektová dokumentace pro stavební povolení** včetně inženýrské činnosti za účelem získání stavebního povolení bude zhotovena a předána objednateli v termínu do **16 týdnů** od písemného pokynu k zahájení prací v případě, že termín odevzdání není pracovním dnem (tj. sobota, neděle, státní svátky, či jiné dny klidu a volna), termín odevzdání připadá na první následující pracovní den. Tento termín zahrnuje dobu 4 týdnů potřebnou pro vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí k předložené dokumentaci, ale nezahrnuje dobu od podání žádosti o vydání stavebního povolení do doby nabytí právní moci stavebního povolení.
- 2.4. Projektová dokumentace pro provedení stavby** včetně výkazu výměr, kontrolního rozpočtu bude zhotovena a předána objednateli v termínu do **8 týdnů** od písemné výzvy objednatele k započetí prací na dokumentaci pro provedení stavby, nejpozději však ode dne nabytí právní moci stavebního povolení. V případě, že termín odevzdání není pracovním dnem (tj. sobota, neděle, státní svátky, či jiné dny klidu a volna), termín odevzdání připadá na první následující pracovní den.
- 2.5.** Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho ukončením a písemným předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude řádně provedeno, tj. úplně, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků.
- 2.6.** Objednatel si pro kontrolu díla vymezuje 10 pracovních dní ode dne, kdy bylo fyzicky předáno. V této době může objednatel vznést vůči zhotoviteli případné námítky k předanému

dílu, jehož kvalita i rozsah jsou dány touto smlouvou. Po odsouhlasení díla bude objednatel podepsán předávací protokol. Podpis předávacího protokolu ze strany objednatele nezprošťuje zhotovitele jeho zodpovědnosti za kvalitu jeho práce.

- 2.7.** Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.
- 2.8.** V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací delšímu než 3 pracovní dny, prodlužuje se termín sjednaný v bodech 2.2., 2.3., 2.4. této smlouvy o tuto dobu. Prodloužením termínu splnění díla se v takovémto případě nedostává zhotovitel do prodlení. O této skutečnosti sepíší obě smluvní strany vždy zápis, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti. Pokud objednatel potřebuje pro své vyjádření dobu delší než 5 pracovních dní, má zhotovitel nárok na prodloužení termínu plnění pouze v případě, že písemně doloží, že v závislosti na tomto vyjádření nemohl pokračovat v dalších projektových pracích.
- 2.9.** Autorský dozor bude ukončen po převzetí dokončené realizace díla (stavby) bez vad a nedodělků.

Čl. 3. Povinnosti zhotovitele

- 3.1.** Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů a výpočtů, které vypracuje, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro zhotovení plánované stavby a vybudování plánovaných komunikací a sítí na předmětných pozemcích objednatele. V rámci dohodnutých výkonů je zhotovitel povinen objednatele rozsáhle informovat a poskytovat mu poradenství ve věci všech záležitostí, týkajících se provedení jeho úkolů.
- 3.2.** Odsouhlasení jednotlivých částí projektové dokumentace, technických specifikací nebo navrhovaných materiálů a použití výrobků objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za technicky správné, hospodárné a provozuschopné vypracování projektové dokumentace, za jeho úplnost a soulad se všemi platnými právními nebo obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a posledním stavem techniky.
- 3.3.** Zhotovitel není na základě této smlouvy oprávněn přijímat za objednatele jakékoliv finanční, věcné přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z platných právních norem a této smlouvy.
- 3.4.** Zhotovitel provádí, organizuje a odpovídá za koordinaci projektové dokumentace všech subdodavatelů projektových prací zhotovitele. Pro realizaci předmětu plnění dle této smlouvy uzavře zhotovitel s nimi smlouvy tak, aby tito vystupovali ve vztahu k němu jako jeho dodavatelé jednotlivých profesí. Zhotovitel smí pro práce použít pouze takové subdodavatele, kteří mají prokazatelné zkušenosti se srovnatelnými projekty a v minulosti již takové odborně, věcně, kvalitně, ve stanovených termínech a při dodržení původně kalkulovaných nákladů stavby prováděli.
- 3.5.** Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací a plně odpovídá požadavkům zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a vyhlášce 230/2012 Sb.

- 3.6.** V případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou díla. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody vzniklou dodáním nekvalitního díla.
- 3.7.** Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění minimálně **2 000 000 Kč** za každou jednotlivou pojistnou událost. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění smlouvy o dílo, a dále po dobu minimálně 12 měsíců od data předání díla, tj. kompletní projektové dokumentace. Pokud zhotovitel neprodlouží platnost takové pojistky po požadovanou dobu, je objednatel oprávněn uzavřít tuto pojistku na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele bez dalšího písemného sdělení.
- 3.8.** Zhotovitel nesmí poskytnout výsledek dokončené nebo nedokončené činnosti, která je předmětem díla, třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
- 3.9.** Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně potvrzuje, že viděl všechny potřebné podklady pro vypracování a předložení nabídky a že viděl rovněž místo staveniště na vlastní oči. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
- 3.10.** Všechny grafické, písemné, početní a jiné dokumenty, výstupy a výsledky v částech nebo v celku plnění předmětu této smlouvy se stávají majetkem objednatele, přičemž je zhotovitel nesmí použít pro jiného zákazníka a bez souhlasu objednatele zveřejňovat údaje o objednateli a o nákladech stavby. Výjimku z těchto závazků tvoří pouze fotografická dokumentace nebo jiná obecná technická dokumentace, kterou může zhotovitel použít pro vlastní reklamní a/nebo propagační účely pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
- 3.11.** Za porušení podstatných náležitostí smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v předané projektové dokumentaci, ve výkazech výměr, popisech prací, technických specifikacích materiálů a výrobků nebo ve vzájemně si odporujících a/nebo nejednoznačných nebo neúplných součástech nebo podkladech projektové dokumentace.

Čl. 4. Předání díla

- 4.1.** Místem předání díla je: Městský úřad v Říčanech – Odbor správy majetku, oddělení investic, Masarykovo nám. 83, 251 01 Říčany.
- 4.2.** Předáním díla ve vztahu ke zpracování příslušného stupně projektové dokumentace se rozumí předání stanoveného počtu paré; předáním díla ve vztahu k inženýrské činnosti se rozumí předání příslušného pravomocného rozhodnutí (ÚR, SP).
- 4.3.** Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající v nekompletnosti nebo neúplnosti. Oznámení o případných zjištěných vadách a nedodělcích předmětu díla se zavazuje objednatel písemně zaslat zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání díla.

- 4.4. O předání díla, jeho jednotlivých částí jako jsou dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby, bude sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zjistí-li se vady díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise.

Čl. 5. Cena díla

- 5.1. Cena se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.
- 5.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli pevnou cenu za zhotovení díla ve výši:

		Cena bez DPH (č)	Cena včetně DPH (č)
dokumentace pro ÚR – vypracování PD	I. etapa: Kolovraty – Říčany	45 200	54 692
	II. etapa: Říčany - Světic	206 100	249 381
	III. etapa: Světic - Všestary	42 500	51 425
	IV. etapa: Všestary - Mnichovice	39 600	47 916
	V. etapa: Mnichovice	44 200	53 482
c dokumentace pro ÚR – PD celkem		377 600	456 896
dokumentace pro ÚR – inženýring	I. etapa: Kolovraty – Říčany	31 700	38 357
	II. etapa: Říčany - Světic	94 900	114 829
	III. etapa: Světic - Všestary	29 900	36 179
	IV. etapa: Všestary - Mnichovice	28 600	34 606
	V. etapa: Mnichovice	31 200	37 752
c dokumentace pro ÚR – inženýring celkem		216 300	261 723
úroveň ÚR celkem (PD + inž.)		593 900	718 619

dokumentace pro SP – vypracování PD	I. etapa: Kolovraty – Říčany	58 500	70 785
	II. etapa: Říčany - Světic	315 900	382 239
	III. etapa: Světic - Všestary	54 300	65 703
	IV. etapa: Všestary - Mnichovice	49 400	59 774
	V. etapa: Mnichovice	55 900	67 639
c dokumentace pro SP - PD celkem		534 000	646 140
dokumentace pro SP – inženýring	I. etapa: Kolovraty – Říčany	31 200	37 752
	II. etapa: Říčany - Světic	94 900	114 829
	III. etapa: Světic - Všestary	29 900	36 179
	IV. etapa: Všestary - Mnichovice	28 600	34 606
	V. etapa: Mnichovice	31 200	37 752
c dokumentace pro SP – inženýring celkem		215 800	261 118

Smlouva o dílo – Projektová dokumentace – Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty

úroveň SP celkem (PD + inž.)		749 800	907 258
dokumentace pro provedení stavby	I. etapa: Kolovraty – Říčany	36 400	44 044
	II. etapa: Říčany - Světice	133 900	162 019
	III. etapa: Světice - Všestary	35 100	42 471
	IV. etapa: Všestary - Mnichovice	33 800	40 898
	V. etapa: Mnichovice	32 200	38 962
úroveň SP celkem		271 400	328 394
autorický dozor (AD)	v předpokládaném rozsahu 200 hodin	143000	173 030
úroveň SP celkem bez AD		1 615 100	1 954 271
úroveň SP celkem včetně AD		1 758 100	2 127 301
úroveň SP celkem za vícetisk PD pro provedení stavby (není součástí nabídkové ceny, tj. ceny celkem bez AD, resp. včetně AD)		6 000	7 260

5.3. Cena za provedené dílo je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a je nezávislá na vývoji nákladů na stavební práce, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty.

5.4. V dohodnuté ceně za dílo dle čl. 1 této smlouvy jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:

- dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj
- časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady
- náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu
- analýzy, průzkumy- např. geologický, hydrogeologický, sondy, posudky, včetně statických, výpočty
- geodetické zaměření dotčených pozemků vč. polohopisu a výškopisu
- náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace v rozsahu dle čl. I. smlouvy, světlotisky, dokumentace, fotografie
- poštovní poplatky, telefon, faxové poplatky
- všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro úplné a kompletní provedení všech prací zhotovitele v jednotlivém, jakož i v celku.

5.5. Zhotovitel je oprávněn ke všem cenám uvedeným v této smlouvě připočíst DPH ve výši dle aktuálních právních předpisů. Objednatel s tímto výslovně souhlasí.

Čl. 6. Platební podmínky

Smlouva o dílo – Projektová dokumentace – Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty

- 6.1.** Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat sjednanou cenu ve lhůtách dohodnutých v této smlouvě a zavazuje se, že faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004, v platném znění. Faktura zhotovitele bude vystavena do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, popř. jeho dílčí části, bez vad a nedodělků objednatelem. Fakturační adresa je: Město Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, DIČ: CZ00240702.
- 6.2.** Faktura za realizaci díla bude uhrazena do celkové výše 90% z celkové ceny díla vč. DPH. Pozastávka ve výši 5% z celkové ceny díla vč. DPH bude uhrazena na základě písemné žádosti zhotovitele do 30 dnů po ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavby, nejdéle však ve lhůtě 24 měsíců od převzetí díla dle této smlouvy. Pozastávka ve výši 5% z celkové ceny díla vč. DPH bude uhrazena na základě písemné žádosti zhotovitele po uplynutí 24 měsíců od převzetí díla dle této smlouvy.
- 6.3.** Objednatel město Říčany se zavazuje, že platby provede bezhotovostním převodem na základě prokázaných výkonů do **30 dnů po převzetí faktury** na výše uvedený účet zhotovitele.
- 6.4.** Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění (DUZP) vzniká ke dni předání a převzetí projektové dokumentace.
- 6.5.** Případné vedlejší náklady za vícetisky, technickou nebo jinou dokumentaci nebo zvláštní výkony musí být objednatelem předem odsouhlaseny, případně řešeny v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- 6.6.** Fakturace za výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby bude prováděna měsíčně.
- 6.7.** V případě odstoupení od smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, zhotovitelem z důvodu na straně objednatele se objednatel zavazuje, že zhotoviteli vyrovná jeho prokazatelně vynaložené náklady k datu ukončení smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli v tomto případě předá veškerou rozpracovanou dokumentaci.

Čl. 7. Součinnost objednatele

- 7.1.** Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti.
- 7.2.** Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

Čl. 8. Kvalita prací a záruka za dílo

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu díla, právním předpisům a závazným technickým normám.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě spolehlivosti ne horší než je uvedené v platných ČSN s tím, že se zavazuje ověřit spolehlivost a životnost navržených konstrukcí a materiálů.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že v projektu neuvede výrobky (materiál atp.), kde není ověřena shoda podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.
- 8.4. Zhotovitel má sjednáno pojištění odpovědnosti za vadné plnění a škody.

Čl. 9. Smluvní pokuty

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- 9.1. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s jakýmkoliv termínem dokončení a předání jakékoli části díla (stupně PD) dle článku 2 ve výši 0,5 % z ceny dané části díla (daného stupně PD) bez DPH,
- 9.2. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla či jeho části, ve výši 0,5% z ceny dané části díla (daného stupně PD) dle článku 2 bez DPH,
- 9.3. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem po předání a převzetí díla oproti lhůtám stanoveným objednatelem ve vytykáčím dopise ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH.
- 9.4. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu při takovém porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 9.5. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle čl. 5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády v platném znění.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá za soulad PD a výkazu výměr. V případě, že v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo kontrolou výkazu výměr bude zjištěn nesoulad, v jehož důsledku dojde k navýšení realizačních nákladů stavby o více než 5% dle rozpočtu dle ceníku URS, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši pozastávky dle čl. 6, odst. 6.2. Tato částka nebude zhotoviteli vrácena.
- 9.7. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.
- 9.8. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

Čl. 10. Zvláštní ujednání

- 10.1.** Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran.
- 10.2.** Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu podle § 2615 a násl. občanského zákoníku, u zjevných vad včetně kompletnosti díla bezprostředně poté, co budou zjištěny.
- 10.3.** Vztahy a závazky vyplývající z této smlouvy se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jestliže je tato smlouva neupravuje odpovídajícími ustanoveními.
- 10.4.** Objednatel je oprávněn, bez ohledu na případné další nároky na náhradu škody a bez předchozího upozornění či poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, odejmout zhotoviteli práce a dodávky bez lhůty celkově nebo částečně, když:
- a) práce zhotovitele nezačaly podle termínů nebo nejsou dokončeny ve stanovené lhůtě tak, že došlo k prodloužení prací zhotovitele o více než 15 dnů
 - b) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut nebo konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující k úhradě nákladů insolventního řízení
 - c) zhotovitel opakovaně přes písemnou výzvu objednatele neplní své závazky z této smlouvy.
- Tímto není dotčena možnost odstoupení dle ustanovení § 2001 - 2005 občanského zákoníku.
- 10.5.** Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na užití autorského díla, které bude výsledkem jeho činnosti, a to v plném rozsahu, jak vyplývá z autorského zákona. Veškeré autorské odměny jsou započteny v ceně díla sjednané dle čl. 5 této smlouvy.

Čl. 11. Závěrečná ujednání

- 11.1.** Pro účely jednání zhotovitele s objednateli jsou kontaktními osobami na straně objednatelů osoby oprávněné jednat jménem města Říčany. Nevyplývá-li v konkrétním případě z textu této smlouvy nebo nebude-li účastníky výslovně v konkrétním případě dohodnuto něco jiného, má se za to, že tam, kde smlouva předpokládá činnost, právní jednání nebo opatření ze strany objednatele, je k této činnosti, právnímu jednání nebo opatření oprávněno město Říčany, a to i pokud jde o úhradu ceny díla. Stejně tak v případech, kde smlouva vyžaduje od zhotovitele, aby určité právní jednání nebo sdělení adresoval objednateli, má se za to, že musí být adresováno městu Říčany, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
- 11.2.** K průběžným konzultacím a udělování pokynů zhotoviteli zejména ve smyslu ustanovení článku 1. odst. 1.2. a 1.14. této smlouvy je oprávněn zástupce toho objednatele, na jehož území se nachází dotčená část díla.
- 11.3.** V případě, že dle této smlouvy vznikne objednateli nárok vůči zhotoviteli a smlouva nestanoví jiný způsob řešení nároku, má se za to, že strany jsou z takového nároku vůči zhotoviteli oprávněny podle podílů, jakými se podílejí na financování ceny díla tak, jak je stanoveno v příloze č. 4 této smlouvy o dílo – Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů. Pokud se takový nárok týká výlučně části díla, která se nachází na území konkrétní obce, tj. konkrétního z objednatelů, vznikne takový nárok vůči zhotoviteli jen takovému objednateli.

11.4. Smlouva je vyhotovena v devíti výtiscích. Osm vyhotovení obdrží objednatelé a jedno vyhotovení zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. V případě rozdílného data podpisu smluvních stran se dnem podpisu rozumí nejpozdější z termínů.

11.5. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávací dokumentaci či vzešlé ze zadávacího řízení veřejné zakázky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.

11.6. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.

11.7. V případech vyšší moci mohou strany v rámci obvyklé právní praxe požadovat, aby se provádění prací zhotovitele po toto období zastavilo. Strany nemohou z tohoto titulu navzájem uplatnit jakékoliv nároky.

11.8. Práva a povinnosti převzaté uzavřením této smlouvy přejdou na případné právní nástupce s povinností převzít tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.

11.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy o dílo (včetně jejich příloh) dnem jejího podpisu.

11.10. Tato smlouva podléhá právnímu řádu České republiky.

11.11. Uzavření této smlouvy schválila rada města Říčany dne svým usnesením č.

Uzavření této smlouvy schválila rada městské části Praha – Kolovraty dne svým usnesením č.

Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo obce Světlá dne svým usnesením č.

Uzavření této smlouvy schválilo rada obce Strančice dne svým usnesením č.

Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo obce Všeň dne svým usnesením č.

Uzavření této smlouvy schválila rada města Mnichovice dne svým usnesením č.

11.12. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Současně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla sjednána v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

11.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Doklad o pojištění zhotovitele

Smlouva o dílo – Projektová dokumentace – Cyklostezka Do Prahy na kole – úsek Mnichovice - Kolovraty

Příloha č. 2 - Doklad o oprávnění zhotovitele k projektové činnosti – osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby
Příloha č. 3 - Technické podklady (na CD)
Příloha č. 4 – Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů

za objednatele:

V Říčanech dne.....

.....
Mgr. Vladimír Kořen, starosta města Říčany

V Říčanech dne.....

.....
Mgr. Antonín Klecanda, starosta městské části Praha - Kolovraty

V Říčanech dne.....

.....
Ing. Tomáš Broukal, starosta obce Světice

V Říčanech dne.....

.....
Mgr. Jaromír Jech, starosta obce Všestary

V Říčanech dne.....

.....
Jiří Šindelář, starosta obce Strančice

V Říčanech dne.....

.....
Mgr. Petra Pecková, starostka města Mnichovice

za zhotovitele:

V dne

.....
Pavel Šrytr, jednatel