



MVCRX02CY11V

prvotní identifikátor

odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
náměstí Hrdinů 1634/3
Praha 4
140 21

Č. j. MV- 37741-2/ODK-2015

Praha 26. března 2015

Vážený pan
Ing. Pavel Soukup

Stanovisko Ministerstva vnitra

Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly, jako správní orgán příslušný dle ustanovení § 123 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, k výkonu dozoru nad vydáváním a obsahem obecně závazných vyhlášek obcí a usnesení, rozhodnutí a jiných opatření orgánů obcí v samostatné působnosti, obdrželo dne 10. března 2015 Vaši žádost o informaci *ve věci vybírání poplatků za připojení nemovitostí na infrastrukturu i podle jiného právního předpisu, než zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích*, neboli zda můžete vybírat poplatky za připojení na plyn a „ostatní infrastrukturu“ a zda tak můžete činit na základě usnesení rady obce, bez nutnosti vydávat obecně závaznou vyhlášku.

K výše uvedené žádosti Vám v obecné rovině sdělujeme následující nezávazné stanovisko.

Úvodem si dovoluujeme Vás informovat, že Ministerstvu vnitra náleží kompetence k dozorové činnosti při vydávání obecně závazných vyhlášek (dále jen „OZV“), kterými obce v samostatné působnosti místní poplatky zavádějí. Aplikace OZV spadá do přenesené působnosti a řídí se v případě poplatků zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, v platném znění. Podle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, v platném znění, ústředním orgánem státní správy pro oblast poplatků je Ministerstvo financí.

Problematika místních poplatků je upravena zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění (dále jen „zákon o místních poplatcích“). Podle ust. § 1 písm. h) zákona o místních poplatcích mohou obce vybírat *poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace*.

Podle ust. § 14 odst. 2 zákona o místních poplatcích poplatky zavede obec OZV, *ve které upraví podrobnosti jejich vybírání, zejména stanoví konkrétní sazbu*



poplatku, vznik a zánik poplatkové povinnosti, lhůty pro plnění ohlašovací povinnosti, splatnost, úlevy a případné osvobození od poplatků.

Povinnosti může obec ukládat v samostatné působnosti OZV, stanoví-li tak zvláštní zákon (§ 10 písm. d) zákona o obcích). Jak výše uvedeno, tímto zvláštním zákonem je zákon o místních poplatcích. Výčet místních poplatků v § 1 zákona o místních poplatcích je taxativní.

Hodlá-li obec zohlednit zhodnocení stavebního pozemku jeho připojením na stavbu plynu či „jiné infrastruktury“, nemůže tak učinit prostřednictvím OZV, ale např. uzavřením soukromoprávní smlouvy, v níž tato možnost (mimo možnost připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace), bude případně promítnuta do kupní ceny.

Závěr:

Obec není zmocněna k vybírání jiných, než zákonem stanovených místních poplatků. Místní poplatky může obec zavést jen vydáním OZV.

Ing. Marie Kostruhová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Vyřizuje: Mgr. Ladislava Škrobáková
tel. č.: 974 816 419
e-mail: ladislava.skrobakova@mvcz.cz