



Dětský den

Přicházející léto jsme s dětmi ve Všechnomech přivítali Dětským dnem a i počasí nám vyšlo. Děti, a to i ty menší, zvládaly všechny soutěžní disciplíny na jedničku a tak si právem zasloužily odměny, ze kterých měly velkou radost. Hračkami, pamlsky, školními pomůckami, drobnostmi pro radost nebo finančně nás letos podpořili:



a ze sousedů Jiří Krátký, Anna Kuglerová a Anna Prošková. Všem moc děkuji a pokud se nepřišli podívat, doufám, že jim udělají radost alespoň fotografie (na webu osadního výboru).

Moc děkuji také všem, kteří mi s touto akcí pomáhali, ať už poprvé nebo pomáhají již pravidelně. Radost jistě přináší všem, zúčastněným organizátorům, rodičům a hlavně dětem. (MS)

Společenská rubrika

Ve Všechnomech se narodil 11.2.2016 další chlapeček Maxim Roško. Všichni z něho mají doma jistě velkou radost. Rodičům přejeme, aby nyní již dvojnásobná síla dětského hlasu vesele naplňovala jejich domov a stále podporovala úsměv na tváři. Hodně zdravíčka! (MS)

Všechnomský zvon

Znovuzískaný všechnomský zvon z roku 1950 byl slavnostně odhalen 28.5.2016, každý kdo přispěl na jeho vykoupení dostal certifikát potvrzující výši jeho daru. Více na www.vsechnomy.cz - Všechnomský zvon. (PS)

Zákaz požívání alkoholu

Od roku 2011 platí v obci Strančice obecní vyhláška o zákazu požívání alkoholu na vybraných veřejných prostranstvích. Až donedávna se vztahovala jen na centrum obce Strančice. Obsahovala však výjimku, která se vztahovala na akce pořádané nebo spolupořádané obecním úřadem. Ministerstvo vnitra upozornilo obec v lednu 2015, že toto ustanovení je v rozporu s nálezem Ústavního soudu, protože klade nerovné podmínky pro různé pořadatele veřejných akcí. Obecní úřad 11 měsíců mlčel a držel tuto informaci v tajnosti, aby mohl tuto protizákonnou výjimku použít ještě při Vánočním jarmarku, jehož pořádání násilně převzal od MC Lodička, které se ho ujalo po zrušení sružení Dvě věže. Ihned po konání jarmarku, který (zřejmě hlavně kvůli okolnostem převzetí pořadatelství) skončil naprostým debaklem, vytasilo se vedení obce s návrhem nové vyhlášky, která už žádnou výjimku nepřipouštěla (ostatní ustanovení byla shodná s původní vyhláškou). Díky naprosté absenci podkladů a z toho plynoucí neznalosti okolností jsem i já hlasoval pro přijetí této vyhlášky. Poté jsem se začal o věc zajímat hlouběji a zjistil jsem výše popsané okolnosti zrušení předmětné výjimky. Souvislost s blížícím se Velikonočním jarmarkem, který se především právě kvůli nemožnosti umístit stánky s alkoholem nakonec rozhodla jeho organizátorka z MC Lodička zrušit, snad ani není třeba dlouze vysvětlovat.

Vypracoval jsem proto návrh na změnu vyhlášky, kterou by se opět připustila výjimka z tohoto zákazu, ovšem v souladu s nálezem Ústavního soudu. Soulad s nálezem ÚS potvrdilo i Ministerstvo vnitra, kterému jsem návrh předem poslal ke konzultaci. Starostovi zastupitelé však na březnovém zasedání tento návrh zamítli s odůvodněním, že MV ve svém vyjádření upozornilo, že posoudilo jen navržený text pro udělování výjimky, nikoli vyhlášku jako celek. Starosta k tomu doslova uvedl: „Kontaktoval jsem pana doktora Chytila, kterej nám tuhle vyhlášku připravoval, a to co jste tady... ten blábol, kterej jste tady napsal, to von řek, že to v žádným případě do žádný vyhlášky nepude, protože to je taková blbost, že se to tam prostě ani napsat nedá.“ (viz. zvukový záznam na <http://zaznamy.vsechnomy.cz>).

Na červnové zasedání předložil starosta vlastní verzi nové vyhlášky se zapracovanou částí o možnosti udělení výjimky radou obce. Vzhledem k množství předložených dokumentů (46 dokumentů obsahujících celkem několik stovek stran) nebylo možné v šibeničním termínu 1 týdne všechny podrobně prostudovat, a tak se stalo, že mi uniklo, že v textu vyhlášky byl v tichosti doplněn jeden řádek, podle kterého se zákaz požívání alkoholu vztahuje i na veřejná prostranství v okruhu 100 m od dětských hřišť. Pomineme-li skutečnost, že jediné funkční hřiště v obci bylo v té době u nás ve Všechnomech, podívejme se, co toto ustanovení v praxi znamená – viz. obrázek (zahrnuje všechna veřejná prostranství v obci). Co bylo cílem této změny vyhlášky je snad každému jasné.

Na konci srpna si pořadatel koncertu hudebního uskupení Srdečná Arytmie vyzkoušel, jak udělování výjimky funguje – podal včas písemnou žádost, dostal ústní příslib, ale „skutek utek“ – žádný souhlas s udělením výjimky nedostal. Zbývalo tedy buď jednat v rozporu s vyhláškou, nebo koupit sud nealkoholického piva, případně občerstvení během koncertu zrušit úplně... Do konce dubna si proto můžete tipovat, jak dopadne pálení čarodějnic... (PS)



Chodník

O provedení chodníku podél frekventované a nepřehledné křižovatky u zrcadla bojují zdejší občané už od roku 2007. Po řadě obstrukcí obecního úřadu i dalších orgánů během pětiletého boje se až na základě petice občanů podařilo přimět vedení obce zahrnout tuto stavbu do rozpočtu na rok 2013 a na jaře téhož roku nechat zadat zpracování projektu. Protože vedení obce nestihlo za rok vyřídit ani územní rozhodnutí (byť bylo zcela nadbytečné a obec za něj vyhodila kolem 30 tisíc Kč), byla stavba přesunuta do rozpočtu na rok 2014, další rok trvalo vyřízení stavebního povolení, takže stavba byla přesunuta do rozpočtu na rok 2015, kdy byl nakonec vybrán i dodavatel, ale dalšího půl roku trvalo obecnímu úřadu mu to oznámit, takže stavba byla přesunuta do rozpočtu na rok 2016, kdy bylo starostou veřejně přislíbeno, že bude konečně zrealizována. Zrealizována však přesto nebyla a na veřejném zasedání v září 2016 starosta Šindelář prohlásil, že tento chodník se zkrátka stavět nebude, protože obec má řadu jiných, důležitějších investičních akcí, a bude na ně potřebovat peníze. Jak jednoduché, stačí prostě lhát a dělat si co chci... (pozor, to ovšem platí pouze pro výkon veřejných funkcí!). (PS)

Kontejnery na odpad

V září 2009 požádal osadní výbor vedení obce o zajištění stavby přístřešku na 4 kontejnery na tříděný odpad (v obci tehdy byl čerstvě přistavený 4. kontejner). Na podzim roku 2011 byla stavba přístřešku zčásti provedena (ohrada s podlahou a zárázkami, bez střechy) s tím, že na střechu nezbyly peníze (rozpočet zpracovaný při svépomocném provedení byl 50.000,- Kč vč. zastřešení, stavba provedená firmou najatou obcí stála bez střechy 86.661,- Kč). Od té doby byly v obci přistaveny další 3 kontejnery, které se do boxu (jak jinak nazvat přístřešek bez střechy) pochopitelně nevejdou, a tak stojí před ním, hyzdí náves a překáží při konání různých akcí.

Osadní výbor proto podal na obec návrh, aby nechala provést nový box s kapacitou 8 kontejnerů u hráze rybníka, s tím, že stávající box si obyvatelé Všechem zastřeší podle původního návrhu na vlastní náklady a budou ho využívat pro společenské akce.

Zastupitelstvo tento návrh zamítlo s odůvodněním, že se rozhodli, že už žádné boxy na kontejnery stavět nebudou. Starosta Šindelář k tomu uvedl, že už při podávání prvního návrhu mi údajně na obci řekl, že jsem vybral to nejhorší místo pro jeho umístění, a že přístřešek je malý. K tomu je třeba uvést, že umístění i velikost vybral osadní výbor na své řádné schůzi a že neměl žádné informace o plánovaném umístění dalších kontejnerů, a že žádost byla na obecní úřad předána elektronicky, takže jsem s ní na úřadě vůbec nebyl (ani o ní s nikým na úřadě později nemluvil). Starosta dále k věci uvedl, že si kontejnery můžeme dát, kam chceme.

Protože osadní výbor by rád měl kontejnery na nově navrženém místě, které je vzhledem k jejich téměř dvojnásobnému počtu vhodnější, ale není to fyzicky možné, protože povrch návesi je v tomto místě velmi nerovný a nezpevněný (např. i po stavbě nesmyslného kanalizačního přepadu na příkaz starosty), uložil předsedovi výboru jednat s vedením obce alespoň o možnosti provedení zpevněné plochy v tomto místě, případně s dřevěnou ohradkou nebo zárázkami (aby kontejnery nesjížděly se zpevněné plochy na okolní terén). O výsledku jednání vás budu informovat v příštím vydání. (PS)

Daně z nemovitostí

V červnu 2016 schválilo zastupitelstvo (přes zásadní nesouhlas opozičních zastupitelů) novou vyhlášku č. 3/2016 o stanovení koeficientů pro výpočet daní z nemovitostí, kterou se zároveň ruší předchozí vyhláška č. 1/2009. Abychom pochopili reálný dopad nové vyhlášky, je třeba nejprve velmi zjednodušeně nastínit princip výpočtu daní ze staveb.

Základní sazba daně ze staveb se násobí koeficientem stanoveným rozdílně pro bytové a podnikatelské stavby, a dále tzv. místním koeficientem (stejným pro všechny druhy staveb). Tyto koeficienty mohou být stanoveny nebo upraveny obecně závaznou vyhláškou. Předchozí vyhláška stanovovala základní koeficient pro stavby pro bydlení 1,6 pro Strančice a 1,0 pro ostatní obce, pro stavby podnikatelské pak 1,5, místní koeficient byl 2,0. Nová vyhláška základní koeficient nestanovuje, takže se pro stavby pro bydlení použije koeficient podle zákona 1,4 a pro stavby podnikatelské se nepoužije žádný (tedy 1,0), je stanoven pouze místní koeficient ve výši 4,0.

Jaký má taková změna reálný dopad? Ve Strančicích se daně z obytných staveb zvýší 1,75x, v ostatních obcích 2,8x, daň z podnikatelských staveb se zvýší v celém území 1,33x. Na koho tedy byla tato změna ve skutečnosti cílena je více než zřejmé (nebo je to jen důsledek fatální neschopnosti vedení obce?)

Předseda finančního výboru Ing. Vávra přislíbil v červnu při schvalování této vyhlášky navrhnout způsob kompenzace zvýšení této daně pro řadové obyvatele, ani v září však ještě neměl žádný návrh připraven, naopak vyzval mě, abych nějaký návrh připravil sám. Přestože takový postup je přinejmenším velmi nestandardní, uposlechl jsem jeho výzvy a připravil jsem návrh, podle kterého by se každým rokem musela polovina vybrané částky z daní z nemovitostí vrátit formou investic do té části obce, odkud byla tato daň vybrána (např. opravy místních komunikací, výstavba chodníků, cyklostezek, revitalizace rybníků, opravy veřejných budov, dešťové kanalizace apod.). Informaci o výši výnosů z daní z nemovitostí za jednotlivá katastrální území poskytuje zdarma finanční úřad. Protože se však touto formou nevrátí peníze zpět přímo občanům, ale pouze se vrátí zpět do příslušné části obce formou rozvoje veřejné infrastruktury, navrhl jsem jako další formu kompenzace poskytovat každoročně občanům s doloženými nízkými příjmy na základě žádosti finanční dar ve výši 50% zaplacené daně z nemovitostí.

Jako další možné varianty kompenzace zazněly od starostových zastupitelů např. návrhy na svoz směsného odpadu zdarma, což by ovšem mělo demotivující dopad na třídění odpadu a snahu minimalizovat množství směsného odpadu, což je v přímém rozporu se zákonem o odpadech. Dalším návrhem bylo zavedení svozu bioodpadu zdarma, což by ovšem ve skutečnosti dopadlo na zcela opačnou kategorii poplatníků, protože svoz bioodpadu užívají především majitelé menších zahrádek, kterých se zvýšení daně tolik nedotkne, majitelé bývalých zemědělských usedlostí, kteří zvýšení daně pocítí nejvíce mají obvykle někde v rohu zahrady kompost a svoz bioodpadu je pro ně španělskou vesnicí.

Jak se k mému návrhu postaví zastupitelstvo můžete sledovat na stránkách obce (www.strancice.cz), Osadního výboru Všechem (www.vsechromy.cz) nebo na facebooku (www.facebook.com/groups/stranciceinfo), nejlépe však bude přijít na zasedání pravděpodobně 7.11. od 19:00 osobně. (PS)

Článek o vývoji načerno postavené stezky vyjde příště, zatím nedošlo ve věci k žádnému posunu (jen obstrukce, další lži a administrativní ping-pong).

Inzerát – taneční: 13. sezóna začíná 2.10.2016 – viz. <http://www.tanečni.net/strancice-podzim.html>.

Za Osadní výbor Všechem Ing. Pavel Soukup (PS), za RC Lodička Monika Soukupová (MS).