



**ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
CAMRDA, PREMUS, VYCHOPENĚ,
VACHOUŠEK, ZEMAN
a partneři**

se sídlem 256 01 Benešov, Masarykovo nám. 225

JUDr. Martin Vychopeň – advokát, osv. ČAK č. 02690, IČO: 66219001
e-mail: vychopen@pravni.cz web: www.pravni.cz ID DS: wcut5r4

advokáti:

JUDr. Jan Camrda tel. 317 763 532
JUDr. Roman Premus tel. 317 763 533
JUDr. Martin Vychopeň tel. 317 763 535
Mgr. Richard Vachoušek tel. 317 763 536
Mgr. Jaroslav Zeman tel. 317 763 538
JUDr. David Černecký tel. 317 763 535
Mgr. Václava Zíková tel. 317 763 537
Mgr. Petr Zíka tel. 317 763 537
Mgr. Pavla Pilátová tel. 317 763 532

koncipienti:

Mgr. Petr Živnůstka tel. 317 763 534
Mgr. Klára Svitáková tel. 317 763 532

Darovací smlouva

podle §2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou uzavřeli

pan

J■ M■, r.č. ■■■■■■■■■■

jako dárce na straně jedné

a

Obec Strančice

Revoluční 383, 251 63 Strančice

zastoupena starostou obce panem Jiřím Šindelářem,

jako obdarovaná na straně druhé.

I.

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **parc. č. 143/49**, orná půda, o výměře 487 m², **parc. č. 143/65**, orná půda, o výměře 1509 m², a **parc. č. 143/51**, orná půda o výměře 159 m², vše v k.ú. Strančice, obec Strančice, okres Praha-východ, zapsané na listu vlastnictví č. 607, vedeném pro obec a k.ú. Strančice u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

2. Dárce nabyl vlastnické právo k pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy na základě Dohody o vypořádání podílového spoluvlastnictví, která byla vložena do katastru nemovitostí rozhodnutím jmenovaného katastrálního úřadu čj. V15 1589/1996.

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarované do jejího výlučného vlastnictví pozemky, uvedené v článku I. této smlouvy, a to se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvími.

2. Obdarovaná tento dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

1. Dárce prohlašuje, že na darovaných pozemcích váznou věcná břemena, a to:

a) Věcné břemeno zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství a právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek váznoucí na parcele p.č. 143/65, zřízené ve prospěch RWE GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7.3.2011 s právními účinky vkladu práva ke dni 15.3.2011 vedené ve sbírce listin pod číslem V-2576/2011-209 v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 815-55/2010.

b) Věcné břemeno zakládající právo zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy k části pozemku p.č. 143/49 a p.č. 143/65 vymezené geometrickým plánem č. 773-319/2009 zřízené ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČ: 24729035, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16.2.2010 s právními účinky vkladu práva ke dni 26.3.2010 vedené ve sbírce listin pod číslem V-2861/2010-209.

c) Věcné břemeno zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství a právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek váznoucí na parcele p.č. 143/49 a p.č. 143/65, zřízené ve prospěch RWE GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5.11.2012 s právními účinky vkladu práva ke dni 12.11.2012 vedené ve sbírce listin pod číslem V-11903/2012-209 v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 923-159/2012.

d) Věcné břemeno zakládající právo zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení a zařízení v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 791-97/2010 ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, IČO: 04084063 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7.6.2010 s právními účinky vkladu práva ke dni 1.11.2010 vedené ve sbírce listin pod číslem V-11008/2010-209.

2. Dárce prohlašuje, že mu není známo, že by darované pozemky měly vady, které by neodpovídaly běžné míře opotřebení a na které by měl povinnost obdarovanou upozornit.

3. Obdarovaná podpisem této smlouvy potvrzuje, že stav darovaných pozemků je jí znám.

IV.

1. Obdarovaná nabude výlučné vlastnictví k darovaným pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy, vkladem do katastru nemovitostí.

V.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne

V dne

J ■ M ■ ■ ■
dárce

Obec Strančice,
zastoupena starostou obce Jiřím Šindelářem
obdarovaná