

# Obec Strančice

OKRES PRAHA - VÝCHOD

Revoluční 383, 251 63 Strančice, tel.: 323641120-1, fax: 323642092, obec@strancice.cz, www.strancice.cz

## Zápis č. Z-15-04

ze zasedání zastupitelstva obce Strančice  
konaného dne 14. prosince 2015 ve Strančicích

Zahájeno: ..... hodin

Přítomni: Ing. Ivana Fiedlerová, Ing. Martin Hrdlička, Ing. Jiří Jančík, Miloslav Janda, Ing. Josef Janovský, Ing. Hana Jarošová, Mgr. Michaela Mládková, Ladislav Král, Karel Řepka ml., Karel Řepka st., Ing. Pavel Soukup, Ing. Roman Šimáně, Jiří Šindelář, Zdeněk Vašíček, Ing. Vladimír Vávra.

Omluveni:

Neomluveni: --

Je přítomno ... členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jako zapisovatele navrhuji:

Hlasování:

Zapisovatel:

Jako ověřovatele zápisu navrhuji

Hlasování:

Ověřovatelé:

### **Program**

1. Rozpočtové provizorium na rok 2016.
2. Rozpočtové opatření 3/2015
3. Stanovení ceny stočného pro rok 2016.
4. Stanovení ceny vodného pro rok 2016.
5. Obecně závazná vyhláška Obce Strančice č. 4/2015
6. Obecně závazná vyhláška Obce Strančice č. 5/2015
7. Žádost o dotaci na stavbu kanalizace a vodovodu
8. Smlouva o zřízení služebnosti č. IE-12-6300214/1. Všechnomy kNN v k.ú. Všechnomy mezi Obcí Strančice a ČEZ Distribuce a.s.
9. Návrh zastupitele na zveřejňování podkladů pro veřejná zasedání zastupitelstva obce
10. Návrh zastupitele na plnění doporučení kontrolního výboru
11. Žádost o pořízení změny územního plánu.
12. Veřejná rozprava

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program svého devatenáctého zasedání.

Hlasování:

### **Z-15-04-01 Rozpočtové provizorium na rok 2014.**

Důvodová zpráva: Pokud nemá obec schválený rozpočet na příští rok, je třeba schválit „rozpočtové provizorium“ a jeho podmínky. V opačném případě by jakákoliv platba v příštím roce mohla být považována kontrolními orgány za porušení rozpočtové kázně.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Strančice ukládá OÚ do schválení rozpočtu na rok 2016 hospodařit podle rozpočtového provizoria až do výše 30% neinvestičních nákladů podle skutečnosti roku 2015. V případě investičních akcí zastupitelstvo ukládá OÚ proplácet fakturované částky schválené radou obce, a to až do schválení rozpočtu na rok 2016.

Hlasování:

### **Z-15-04-02 Rozpočtové opatření 3/2015 (příloha 1)**

Důvodová zpráva: Zastupitelstvu obce Strančice byl předložen návrh rozpočtového opatření 3/2015 (příloha 1)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Strančice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/ 2015. (příloha 1)

Diskuse:

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-03 Stanovení ceny stočného pro rok 2016.**

*Důvodová zpráva:* Obec každoročně stanovuje cenu stočného s přihlédnutím ke kalkulaci předložené provozovatelem (VODOS Kolín).

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice stanovuje: Stočné bude v celé obci účtováno na paušální množství 38 m<sup>3</sup> za rok na jednoho obyvatele. Výjimkou z tohoto způsobu účtování budou pouze podnikatelské subjekty, úřady, školy a některé bytové domy. Jedná se o objekty, které vyjma veřejného vodovodu Želivka nemají k dispozici jiný zdroj vody. Vzhledem k tomu, že obec přistoupila k regulaci ceny stočného, bude pro rok 2016 cena stočného činit 28,- Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH, a to pro platby paušální i platby přes vodoměry (u výjimek) Pro nemovitosti, napojené na kanalizaci, ve kterých nebydlí žádná osoba se stanovuje norma 52,5 m<sup>3</sup> za rok.

*Diskuse:*

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-04 Stanovení ceny vodného pro rok 2016.**

*Důvodová zpráva:* Obec každoročně stanovuje cenu vodného, s přihlédnutím ke kalkulaci předložené provozovatelem (I.T.V. s.r.o.).

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice stanovuje: Cena vodného pro rok 2016 se stanovuje na 40,- Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-05 Obecně závazná vyhláška Obce Strančice č. 4/2015.**

*Důvodová zpráva:* Zastupitelstvu byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovuje poplatek za svoz odpadů.

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2015, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad.

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-06 Obecně závazná vyhláška Obce Strančice č. 5/2015.**

*Důvodová zpráva:* Zastupitelstvu byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství. Ve vyhlášce 6/2011 byla stanovena výjimka pro akce pořádané obcí. Na základě rozsudku ústavního soudu je takováto výjimka nepřijatelná, proto je třeba vyhlášku upravit.

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 5/2015, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-07 Žádost o dotaci na stavbu kanalizace a vodovodu**

*Důvodová zpráva:* Obec Strančice hodlá zahájit stavbu kanalizace ve Strančicích a vodovodu ve Všechromech. Na obě stavby je možné získat dotaci.

*Návrh usnesení:*

Obec Strančice schvaluje podání dvou žádostí o dotaci z Operačního programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020, a to v souladu s 21. Výzvou Ministerstva životního prostředí na projekt „Strančice – doplnění kanalizace, 5. Etapa“ a v souladu s 22. Výzvou Ministerstva životního prostředí na projekt „Strančice – Všechromy, vodovod“. Obec Strančice se zavazuje ke spolufinancování uvedených projektů dle výzev Ministerstva životního prostředí ve výši minimálně 36,25% ze způsobilých nákladů projektů. Výstavba kanalizace a vodovodu se předpokládá podle délky administrace žádostí na SFŽP 4. čtvrtletí 2016 až 1. čtvrtletí 2018.“

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-08 Smlouva o zřízení služebnosti č. IE-12-6300214/1.Všechromy kNN v k.ú. Všechromy mezi Obcí Strančice a ČEZ Distribuce a.s.**

*Důvodová zpráva:* OÚ Strančice obdržel Smlouvu o zřízení služebnosti č. IE-12-6300214/1 Všechromy, kNN mezi Obcí Strančice a ČEZ Distribuce a.s. na pozemku 484 v k.ú. Všechromy.

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. IE-12-6300214/1 Všechnomy, kNN – mezi Obcí Strančice a ČEZ Distribuce a.s. na pozemku 484 v k.ú. Všechnomy, mezi Obcí Strančice a ČEZ Distribuce a.s.

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-09 Návrh zastupitele na zveřejňování podkladů pro veřejná zasedání zastupitelstva obce**

*Důvodová zpráva:* Ing. Pavel Soukup podal návrh na zveřejňování podkladů pro jednání zastupitelstva obce na internetu.

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice ukládá obecnímu úřadu zveřejňovat na internetových stránkách obce současně s pozvánkou na veřejné zasedání zastupitelstva také všechny podklady k projednání předložené v písemné podobě, a to formou příloh k pozvánce. Materiály dodané po zveřejnění pozvánky budou přikládány bezodkladně.

*Hlasování:*

#### **Z-15-04-10 Návrh zastupitele na plnění doporučení kontrolního výboru**

*Důvodová zpráva:* Ing. Pavel Soukup podal návrh na plnění doporučení kontrolního výboru, která se neplní, ač jsou podepisovány bez výhrad. Zejména jde cyklostezku Strančice – Všechnomy, která dosud nebyla předložena zastupitelstvu jako návrh investiční akce, doporučení kontrolního výboru, aby případné námítky k zápisu ze zasedání zastupitelstva byly vždy přílohou předmětného zápisu s informací zda byly schváleny, či ne. V případě jejich schválení doporučil vyhotovit další zápis a předložit jej na další jednání zastupitelstva. Dále kontrolní výbor doporučil předložit problematiku dopravního značení křižovatky II/107 a III/1015 zastupitelstvu obce což se rovněž nestalo.

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice ukládá Starostovi a tajemníkovi bezodkladně plnit doporučení kontrolního výboru přijatá zastupitelstvem obce formou projednání zápisu bez výhrad, včetně již přijatých zápisů z minulých let.

*Hlasování:*

#### **R-15-04-11 Žádost o pořízení změny územního plánu.**

*Důvodová zpráva:* Dne 25.9.2015 byla Obecnímu úřadu Strančice doručena žádost firmy KM –PRONA, a.s. o pořízení změny územního plánu Strančice pro pozemky parc. č. 199/3, 199/4, 199/5, 201/8, 201/47 a st. 108 v k.ú. Všechnomy z plochy dopravní infrastruktury trvalých travních porostů na občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední. Firma KM-PRONA, a.s. odůvodňuje svoji žádost tím, že hodlají rozšiřovat služby u stávající čerpací stanice PHM a to o výstavbu mycí linky osobních aut a úpravu zpevněných ploch.

Ze stávajícího územního plánu vyplývá, že by nebylo nutné měnit všechny plochy, které firma ve své žádosti cituje, ale jen plochy parc. č. 199/3 na které se nachází dle ÚP trvalé travní porosty a plochu parc. č. 199/4, na které se nachází dopravní infrastruktura.

Dle § 46, odst. 3 stavebního zákona je nutné žádost předložit Zastupitelstvu obce Strančice k rozhodnutí se svým stanoviskem. Územní plán byl vydán v červnu 2012. V tomto plánu jsou určeny rozvojové plochy, které doposud nejsou zastavěny. Podle § 55 odst. 4 zákona lze nové plochy vymezovat pouze na základě prokázání nemožnosti využití již vymezených zastavitelných ploch. Rada obce Strančice svým usnesením č. R-15-23-03 ze dne 12. 10. 2015 zastupitelstvu souhlas s pořízením Změny č. 1 Územního plánu Strančice nedoporučila.

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Strančice, dle § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů nesouhlasí s pořízením Změny č. 1 Územního plánu Strančice

*Hlasování:*

*Skončeno: .....*

*Zápis byl vyhotoven dne:*

*Ověřovatelé:*

Starosta: Jiří Šindelář

Místostarosta: Ing. Martin Hrdlička