

Zápis č. 14 ze schůze Osadního výboru Všechem konané dne 31.5.2007

Přítomni: Pavel Soukup, Jitka Žemličková, Ivan Burdun, Vladimír Adelt, Karel Semerák,
Host: JUDr. Balcar za firmu Egrettrans, s.r.o.
Omluveni: Alena Adeltová, Radek Nedbal, Ilona Pfortnerová, Květa Vosmíková,
Růžena Tintěrová, Miroslav Šťastný
Neomluveni: Petr Hnátek, František Hnátek

1. **Rybník na návsi** - OŽP MěÚ Říčany požádal OV Všechem o stanovisko ke způsobu kompenzace škod způsobených firmou Egrettrans, s.r.o. zasypáním části obecního rybníka (s následným odstraněním navážky) a poražením stromu na pozemku firmy bez příslušného povolení. Jako možnost kompenzace bylo navrženo vysazení dvou stromů (např. kaštan, vrba nebo lípa). OV po dohodě se zástupcem firmy navrhuje jako kompenzaci provést provizorní opravu stávajícího zábradlí kolem rybníka (doplněním chybějící části madla a pletiva), zakrýt propadlou část přepadového kanálu na hrázi (např. betonovou deskou a zásypem zeminou) a zabezpečit mříže dvou šachet dešťové kanalizace na návsi (navážením betonářské sítě Ø 4 mm oka 50x50 mm opatřené základním protikorozním nátěrem).
2. **Cyklostezka** – J. Žemličková informovala přítomné o průběhu jednání OÚ Strančice za účasti předsedy OV Všechem s vlastníky pozemků dotčených plánovanou stavbou cyklostezky. Výsledkem jednání je dohoda o zapracování některých požadavků do návrhů smluv o budoucích smlouvách kupních (umožnění vybudování vjezdů na pozemky, cena za odkup 150,- Kč/m², požadavky některých vlastníků na změnu využití zbývající části pozemku v připravované změně č.3 územního plánu obce). Někteří vlastníci mají další požadavky (směna pozemků, zajištění přístupu k jiným pozemkům, vyšší cena za odkup), proto s nimi bude dále jednáno individuálně.
3. **Dětský den** – sobota 2.6. - příprava stanovišť začne kolem 9. hodiny, začátek akce v 10.00. Kácení májky bude přesunuto na odpoledne. Atrakce, dárky a občerstvení budou zajištěny.
4. **Veřejné osvětlení** – J. Žemličkové informovala o přípravě rekonstrukce části veřejného osvětlení – neexistuje žádný projekt ani rozpis materiálu, OV připraví vlastní schématický plán se zákresem stávajících svítidel (k zachování i k výměně) a návrhem doplnění nových svítidel – zajistí P. Soukup. Zavedení VO k domu č.p. 31 (Adeltovi) je možné řešit pouze samostatně žádostí podanou na OÚ.
5. **Obchvat Všechem** – P. Soukup informoval o výsledku jednání s krajským úřadem – na upozornění o nesouladu územního plánu obce (ÚPO) s územním plánem velkého územního celku (ÚP VÚC) Pražský region v otázce budoucí trasy silnice č. II/107 odpověděl krajský úřad, že obec je povinna uvést ÚPO do souladu s ÚP VÚC a silnice pod rekonstruovaným podjezdem žel. tratě bude přeřazena do kategorie III. třídy. Kdy bude obchvat realizován, případně v jakých fázích, je zatím nejasné.
6. **Přejezd vlečky** – dne 17.5.2007 proběhlo z iniciativy OV místní šetření, jehož závěrem je písemné stanovisko, podle kterého bude zatím ponecháno stávající dopravní značení (stopky) v obou směrech, doporučuje se osazení zrcadla a upozorňuje na nutnost pravidelného vysekávání náletových dřevin podél vlečky. Pokud budou tyto podmínky splněny, bude svoláno nové místní šetření k posouzení změny dopravního značení. Zrcadlo může osadit např. obec Strančice, OV prověří možnost osazení zrcadla

Zápis ze schůze Osadního výboru Všechem

pivovarem v souvislosti s údajnou zahraniční zakázkou podmíněnou dopravou po železnici – zajistí P. Soukup.

7. **Opravy chodníků** – P. Soukup informoval o průběhu místního šetření ve věci opravy chodníku a propadlého kanálu před domem č.p. 26 (bývalá škola) požadované Ing. Hlaváčkovou. Na šetření byl domluven rozsah oprav (doplněním původní dlažby, odkrytím kanálu, nadezděním a osazením mříží). Do zápisu z šetření bylo uvedeno stanovisko OV Všechem, které navrhuje provést současně opravu kritických míst na chodníku přes vlečku odkrytém při jarní brigádě (3 nejhorší místa).
8. **Hasičárna** – P. Soukup informoval o stavu přípravy vestavby toalet – bylo vydáno stavební povolení na studnu, je připraven projekt doplněný o nové požadavky stavebního úřadu (výkresy vnitřních instalací). Po nabytí právní stavebního povolení na studnu bude podáno ohlášení stavebních úprav a stavby žumpy.

Zapsal:

Zápis ověřila:

Pavel Soukup

Alena Adeltová