

Zápis č. 6 ze schůze Osadního výboru Všechem

konané dne 20.6.2016

Přítomní: P. Soukup, M. Šťastný, L. Nedbalová, R. Pták

Omluveni: J. Procházka, K. Semerák

Nepřítomni: N. Pfortnerová

1.) Dostavba dětského hřiště

Osadní výbor navrhuje provést dostavbu dětského hřiště zahrnující nákup a osazení dvou dřevěných věží KIOSK, skluzavky a výrobu a instalaci spojovacího můstku se zábradlím. Předpokládané náklady při svépomocné montáži jsou 25 tis. Kč. Ing. Soukup připraví návrh na zařazení této částky do rozpočtu obce na příští zasedání zastupitelstva.

2.) Žádost o zajištění udržovacích prací - Hasičárna

Osadní výbor žádá vedení obce o zajištění nového fasádního nátěru omítnutých částí fasády na objektu č.p. 40 - Hasičárně. Fasáda je už řadu let poškozena sprejery a narušuje tak vzhled návsi i fotodokumentaci z různých akcí konaných v její blízkosti.

3.) Kontejnery na tříděný odpad

Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo zamítlo žádost OV o zřízení nového boxu na kontejnery a v místě nově navrženého umístění kontejnerů je příliš nerovný terén pro jejich přemístění, navrhuje OV k řešení vzniklé situace požádat o zajištění stavby zpevněné plochy v navrženém místě s dřevěnou ohrádkou, kam by bylo možné kontejnery přemístit. M. Šťastný projedná návrh se starostou a požádá ho o zajištění realizace.

4.) Koeficienty pro výpočet daní z nemovitostí

Schválením obecně závazné vyhlášky obce č. 3/2016 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a současným zrušením OZV č. 1/2009 dochází ve Všechemech (a ostatních přidružených obcích) ke sjednocení výše daně ze staveb se Strančicemi a zároveň k jejímu zvýšení o 180 %, t.j. na 2,8 násobek současné výše. Vzhledem k tomu, že ve Všechemech se nachází řada bývalých zemědělských usedlostí, které jsou dnes užívány převážně jako příslušenství staveb k bydlení, přestože jejich užitná hodnota je výrazně nižší, ale daň ze staveb se platí podle jejich zastavěné plochy, a že ve Všechemech (a ostatních přidružených obcích) narozdíl od Strančic chybí základní infrastruktura (vodovod, kanalizace), není zde ani základní občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, obchod, pošta, úřad atd.) a je zde výrazně horší dopravní spojení (pouze 1 autobusová linka v nepravidelných intervalech), považuje OV tuto změnu za diskriminační a navrhuje sepsat petici pro znovuzavedení rozdílného koeficientu pro přidružené obce tak, jak tomu bylo ve zrušené OZV č. 1/2009.

Dále OV vyzývá finanční výbor aby připravil a předložil k diskusi návrh na kompenzaci zvýšení daně z nemovitostí pro obyvatele s trvalým pobytem v obci Strančice.

5.) Členská základna

Vzhledem k opakované neúčasti na schůzích a aktivitách OV bylo navrženo vyloučení Nikolý Pfortnerové z Osadního výboru Všechem.

Hlasování: pro – 4; proti – 0; zdržel se – 0

Namísto odvolané členky navrhuje OV po předchozí domluvě určit členem OV Jiřího Hofmana, bytem Všechemy 86.

Hlasování: pro – 4; proti – 0; zdržel se – 0

Zápis ze schůze Osadního výboru Všechrom

Ing. Soukup připraví návrh na projednání těchto návrhů na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.

Zapsal: Ing. Pavel Soukup