



**Číslo jednací**

26385 / 2012 - 81

**Vyřizuje**

Ing. arch. Jana Fischerová

**Linka**

2304

**Datum**

18. 09. 2012

Ing. Pavel Soukup

Všechromy 63

25163 Strančice

**Věc: Územní plán Strančice**

Předáváme Vám kopii stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 12. 7. 2012, které si ministerstvo vyžádalo písemností ze dne 20. 6. 2012, č.j. MMR 17208/2012, k písemnostem

- „Stanovisko k návrhu územního plánu obce Strančice“,
- „Potvrzení o odstranění nedostatků návrhu územního plánu Strančice“,
- a k písemnostem ze dne 26. 4. 2012 a ze dne 24. 11. 2011, ve kterých na základě dožádání ministerstva Krajský úřad Středočeského kraje vysvětloval svůj postup podle § 51 stavebního zákona ve věci posouzení návrhu ÚP Strančice.

Upozorňujeme Vás, že dnem 12. 7. 2012 ve věci ÚP Strančice nastala významná nová skutečnost.

Podle registračního listu územního plánu Strančice vloženého do evidence územně plánovací činnosti<sup>1</sup> je ÚP Strančice účinný dnem 12. 7. 2012. To znamená, že proces jeho pořizování a vydání je ukončen, a že zásah do opatření obecné povahy, kterým byl vydán, je možný pouze:

- změnou územního plánu podle § 55 odst. 2 stavebního zákona<sup>2</sup>,
- na základě zrušení rozhodnutí o námitce ve smyslu § 54 odst. 4 stavebního zákona<sup>3</sup>,

<sup>1</sup> <http://www.uur.cz/iLAS/iLAS.asp>

<sup>2</sup> Při pořizování a vydávání změn územního plánu se postupuje obdobně podle § 43 až 46 a § 50 až 54 a přiměřeně podle § 47 až 49....., § 55 odst. 2 stavebního zákona

<sup>3</sup> „Dojde-li ke změně nebo zrušení rozhodnutí o námitkách, je obec povinna uvést územní plán do souladu s tímto rozhodnutím; do té doby nelze rozhodovat a postupovat podle těch částí územního plánu, které jsou vymezeny v rozhodnutí o zrušení rozhodnutí o námitkách.“, § 54 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územně plánovací dokumentaci a stavebním řádu (stavebního zákon), ve znění pozdějších předpisů.



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

- zrušením opatření obecné povahy nebo jeho části v přezkumu podle § 174 odst. 2 správního řádu<sup>4</sup>,
- zrušením opatření obecné povahy nebo jeho části správním soudem na základě správní žaloby (§ 101a až 101d soudního řádu správního<sup>5</sup>).

V odůvodnění opatření obecné povahy územní plán Strančice, zveřejněném na internetových stránkách obce Strančice<sup>6</sup> jsme dohledali, že jste v řízení o vydání opatření obecné povahy ÚP Strančice uplatnil připomínky č. 5/1 až 5/12 a že byly vyhodnoceny<sup>7</sup>.

K přezkumu územního plánu vydaného formou opatření obecné povahy podle § 174 odst. 2 správního řádu je podle § 178 správního řádu příslušný krajský úřad.

Ing. Tomáš Sklenář  
ředitel odboru územního plánování

Příloha: kopie podání evidovaného jako MMR č.j. 26385/2012 – 81

Na vědomí: Krajský úřad Středočeského kraje (bez přílohy)

<sup>4</sup> Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení, pokud je usnesení o zahájení přezkumu vydáno do tří let od jeho účinnosti. Přezkum opatření obecné povahy je řízení z moci úřední, které lze zahájit, pokud je důvodně pochybovat u konkrétního opatření obecné povahy o jeho souladu s právními předpisy. Podnět k provedení přezkumu není návrhem na zahájení řízení-podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>5</sup> Zákon č. 150/2002 Sb., soudní řád správní, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>6</sup> <http://strancice.cz/opatreni-obecne-povahy/ds-5327/archiv=0&p1=3127>

<sup>7</sup> § 172 odst. 4 správního řádu